

Az.: 67/3-566.0034/24/1.6.2  
0014864

# Änderungsbescheid

gemäß § 16 i.V.m. §16 b des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BIm-SchG) vom 31.03.2025

## der Immissionsschutzrechtlichen Genehmigungsbescheide

vom 14.06.2002 – Az.: 00455-01 (Bauamt Stadt Steinfurt)

vom 14.06.2002 – Az.: 00716-01 (Bauamt Stadt Steinfurt)

vom 27.06.2002 – Az.: 00717-01 (Bauamt Stadt Steinfurt)

vom 28.02.2007 – Az.: 60.0152/06/0106.2 (BR Münster)

vom 13.12.2023 – Az.: 566.0004/23/1.6.2 (Kreis Steinfurt)

für die

**Windpark Hollich GmbH & Co. KG**

**Hollich 70**

**48565 Steinfurt**

zur

**wesentlichen Änderung einer genehmigungsbedürftigen Anlage im Rahmen des Repowering von vier Windenergieanlagen**

## Inhalt

<b>I Tenor.....</b>	<b>3</b>
<b>II Antragsunterlagen.....</b>	<b>4</b>
<b>III Daten der Anlage .....</b>	<b>8</b>
<b>IV Bedingungen .....</b>	<b>8</b>
1 <i>Immissionsschutzrecht .....</i>	<i>8</i>
2 <i>Baurecht.....</i>	<i>8</i>
3 <i>Naturschutz und Landschaftspflege .....</i>	<i>9</i>
<b>V Nebenbestimmungen.....</b>	<b>10</b>
1 <i>Allgemeines.....</i>	<i>10</i>
2 <i>Baurecht.....</i>	<i>12</i>
3 <i>Immissionsschutz .....</i>	<i>14</i>
4 <i>Naturschutz und Landschaftspflege .....</i>	<i>22</i>
5 <i>Abfallwirtschaft und Bodenschutz.....</i>	<i>27</i>
6 <i>Wasserwirtschaft.....</i>	<i>28</i>
7 <i>Ziviles und militärisches Luftfahrtrecht .....</i>	<i>29</i>
8 <i>Arbeitsschutz.....</i>	<i>33</i>
9 <i>Forstwirtschaft.....</i>	<i>33</i>
10 <i>Straßenverkehrsrecht.....</i>	<i>34</i>
<b>VI Hinweise.....</b>	<b>34</b>
1 <i>Baurecht.....</i>	<i>34</i>
2 <i>Immissionsschutz .....</i>	<i>36</i>
3 <i>Naturschutz und Landschaftspflege .....</i>	<i>37</i>
4 <i>Abfallwirtschaft und Bodenschutz.....</i>	<i>39</i>
5 <i>Wasserwirtschaft.....</i>	<i>41</i>
6 <i>Ziviles und militärisches Luftfahrtrecht .....</i>	<i>42</i>
7 <i>Bodendenkmalschutz .....</i>	<i>43</i>

---

8	Fortwirtschaft.....	43
9	Straßenverkehrsrecht.....	43
<b>VII</b>	<b>Begründung.....</b>	<b>44</b>
<b>VIII</b>	<b>Kostenentscheidung.....</b>	<b>48</b>
<b>IX</b>	<b>Rechtsmittelbelehrung .....</b>	<b>48</b>

## I Tenor

Hiermit erteile ich Ihnen gemäß §§ 16, 16 b und 6 i.V.m. § 19 des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) sowie i.V.m. § 1 und der Nr. 1.6.2 des Anhangs 1 der Verordnung über genehmigungsbedürftige Anlagen (4. BImSchV) die Genehmigung zur wesentlichen Änderung Ihrer Anlage und zum Repowering.

Die Änderungen stellen sich wie folgt dar:

WEA 8	Ersatzloser Rückbau der Bestandsanlagen
WEA 9	Repowering der Bestandsanlage
WEA 10	Repowering der Bestandsanlage
WEA 11	Änderung des Betriebsmodus im Nachtbetrieb
WEA 13	Standortänderung und Änderung des Anlagentyps vor Errichtung
WEA 19	Repowering der Bestandsanlage

Die beantragten Änderungen dürfen auf folgenden Grundstücken durchgeführt werden:

Anlage	Gemarkung	Flur	Flurstück(e)	Rechtswert	Hochwert
WEA 8	Burgsteinfurt	65	85	32389187	5781959
WEA 9	Burgsteinfurt	60	12	32388840	5781592
WEA 10	Burgsteinfurt	58	21, 117, 118	32387412	5781707
WEA 11	Burgsteinfurt	58	116	32387351	5781387
WEA 13	Burgsteinfurt	65	85	32390490	5781656
WEA 19	Burgsteinfurt	59	67, 68	32389413	5783030

Die gemäß § 14 Abs. 1 des Luftverkehrsgesetzes (LuftVG) erforderliche Zustimmung der Bezirksregierung Münster wurde mit Schreiben vom 13.02.2025, Az.: 26.10.01-057/2025.0017 Nr. 17-25 erteilt. Die Anlagen sind entsprechend den geprüften, mit Anlagestempel gekennzeichneten Antragsunterlagen zu errichten und zu betreiben, soweit in den nachfolgenden Nebenbestimmungen nichts Abweichendes bestimmt ist.

Die Antragsunterlagen sind Bestandteil dieser Genehmigung.

## II Antragsunterlagen

1.	Antragsformular	2 Blatt
2.	Vorhabenbeschreibung	1 Blatt
3.	Genehmigungsbestand	1 Blatt
4.	Quellenverzeichnis	1 Blatt
5.	Angaben Bauleitplanung	1 Blatt
6.	Übersichtsplan Vorrangzone	1 Blatt
7.	Topographische Karte M. 1:25.000	1 Blatt
8.	Anlagenabstandsplan	1 Blatt
9.	Anlagenübersichtsplan	1 Blatt
10.	Lageplan WEA 9	1 Blatt
11.	Lageplan WEA 10	1 Blatt
12.	Lageplan WEA 13	1 Blatt
13.	Lageplan WEA 19	1 Blatt
14.	Lagepläne Architekt	4 Blatt
15.	Ansichten	4 Blatt
16.	Bauantragsformulare	13 Blatt
17.	Schallprognose – Juli 2024	11 Blatt
18.	Immissionspunkttabelle nachts	10 Blatt
19.	Übersichtskarte zur Schallprognose	1 Blatt
20.	Schallausbreitungskarte Gesamtbelastung	1 Blatt
21.	Schallausbreitungskarte Zusatzbelastung	1 Blatt
22.	Oktav-Schallleistungspegel N163 6.X	3 Blatt
23.	Oktav-Schallleistungspegel N149 5.X	2 Blatt
24.	Umrechnung GE 1.5sl Mehrfach	13 Blatt
25.	Adressliste	1 Blatt
26.	Rotornenndrehzahl N149 5.X	2 Blatt
27.	Rotornenndrehzahl N163 6.X	2 Blatt
28.	GE 1.5sl schallreduzierter Betrieb	4 Blatt
29.	GE 1.5sl Nennrotordrehzahl	1 Blatt
30.	Angaben Schattenwurf	1 Blatt
31.	Schattenwurfprognose Text	5 Blatt
32.	Schattenwurfprognose Adressliste	1 Blatt
33.	Schattenwurfprognose Karte	1 Blatt

34.	Schattenwurfprognose Hauptergebnis	2 Blatt
35.	Schattenwurfprognose Kalender	53 Blatt
36.	Kartierbericht Maßnahmenkonzept – August 2024	23 Blatt
37.	LBP WP Hollich – Februar 2025	37 Blatt
38.	Maßnahmenblätter WP Hollich	6 Blatt
39.	Ersatzgeld WP Hollich	14 Blatt
40.	Stellungnahme Turbulenz	22 Blatt
41.	Baugrundgutachten	62 Blatt
42.	Rückbauverpflichtung	1 Blatt
43.	Kostenberechnung	1 Blatt
44.	Anschreiben vertrauliche Unterlagen	2 Blatt
45.	Rückbauaufwand N149 5.X	7 Blatt
46.	Rückbauaufwand N149 5.X geschwärzt	7 Blatt
47.	Beispiel Rückbaukosten N149 5.X – Fundament mit Auftrieb	1 Blatt
48.	Beispiel Rückbaukosten N149 5.X – Fundament ohne Auftrieb	1 Blatt
49.	Herstell- und Rohbaukosten N149 5.X	1 Blatt
50.	Rückbauaufwand N163 6.X	7 Blatt
51.	Rückbauaufwand N163 6.X geschwärzt	7 Blatt
52.	Beispiel Rückbaukosten N163 6.X	1 Blatt
53.	Herstell- und Rohbaukosten N163 6.X	1 Blatt
54.	TP-Bescheid N149 5.X	5 Blatt
55.	Technische Beschreibung N149 5.X	11 Blatt
56.	Übersichtszeichnungen N149 5.X	2 Blatt
57.	Abmessungen Gondel und Blätter N149 5.X	3 Blatt
58.	Fundament N149 5.X	4 Blatt
59.	Transport, Zuwegung, Kranaufstellfläche N149 5.X	44 Blatt
60.	Schall, Leistung, Schubbeiwerte N149 5.X	63 Blatt
61.	Option Serrations N149 5.X	4 Blatt
62.	Umwelteinwirkungen N149 5.X	4 Blatt
63.	Einsatz von Flüssigkeiten und Maßnahmen N149 5.X	4 Blatt
64.	Getriebeölwechsel N149 5.X	4 Blatt
65.	Merkblatt AwSV N149 5.X	9 Blatt
66.	Abfallbeseitigung N149 5.X	3 Blatt
67.	Abfälle bei Anlagenbetrieb N149 5.X	3 Blatt

68.	Arbeitsschutz und Sicherheit N149 5.X	6 Blatt
69.	Sicherheitsanweisung N149 5.X	40 Blatt
70.	Technische Beschreibung Befahranlage N149 5.X	6 Blatt
71.	Blitzschutz und EMV N149 5.X	5 Blatt
72.	Erdungsanlage N149 5.X	5 Blatt
73.	Grundlagen Brandschutz N149 5.X	5 Blatt
74.	Eiserkennung N149 5.X	4 Blatt
75.	Kennzeichnung allgemein N149 5.X	7 Blatt
76.	Kennzeichnung N149 5.X	5 Blatt
77.	Sichtweitenmessung N149 5.X	4 Blatt
78.	Maßnahmen bei Betriebseinstellung N149 5.X	3 Blatt
79.	Referenzenergieertrag N149 5.X	2 Blatt
80.	Flucht- Rettungsplan Stahlrohrturm N149 5.X	5 Blatt
81.	Schattenwurfmodul N149 5.X	4 Blatt
82.	Fledermausmodul N149 5.X	5 Blatt
83.	TP-Bescheid N163 6.X	4 Blatt
84.	Technische Beschreibung N163 6.X	11 Blatt
85.	Übersichtszeichnungen N163 6.X	2 Blatt
86.	Abmessungen Gondel und Blätter N163 6.X	3 Blatt
87.	Fundament N163 6.X	4 Blatt
88.	Transport, Zuwegung, Kranaufstellfläche N163 6.X	44 Blatt
89.	Schall, Leistung, Schubbeiwerte N163 6.X	57 Blatt
90.	Option Serrations N163 6.X	4 Blatt
91.	Umwelteinwirkungen N163 6.X	4 Blatt
92.	Einsatz von Flüssigkeiten und Maßnahmen N163 6.X	4 Blatt
93.	Getriebeölwechsel N163 6.X	4 Blatt
94.	Merkblatt AwSV N163 6.X	9 Blatt
95.	Abfallbeseitigung N163 6.X	3 Blatt
96.	Abfälle bei Anlagenbetrieb N163 6.X	3 Blatt
97.	Arbeitsschutz und Sicherheit N163 6.X	6 Blatt
98.	Sicherheitsanweisung N163 6.X	40 Blatt
99.	Technische Beschreibung Befahranlage N163 6.X	6 Blatt
100.	Blitzschutz und EMV N163 6.X	5 Blatt
101.	Erdungsanlage N163 6.X	5 Blatt

102.	Grundlagen Brandschutz N163 6.X	5 Blatt
103.	Eiserkennung N163 6.X	4 Blatt
104.	Kennzeichnung allgemein N163 6.X	7 Blatt
105.	Kennzeichnung N163 6.X	5 Blatt
106.	Sichtweitenmessung N163 6.X	4 Blatt
107.	Maßnahmen bei Betriebseinstellung N163 6.X	4 Blatt
108.	Referenzenergieertrag N163 6.X	2 Blatt
109.	Flucht- Rettungsplan Stahlrohrturm N163 6.X	5 Blatt
110.	Schattenwurfmodul N163 6.X	4 Blatt
111.	Fledermausmodul N163 6.X	5 Blatt
112.	Einverständniserklärungen Baulasten	10Blatt



### III Daten der Anlage

Anlage	Typ	Rotordurchmesser	Nabenhöhe	Nennleistung
WEA 8	Anlage entfällt ersatzlos			
WEA 9	Nordex N149 5.X	149,0 m	125,3 m	5.700 kW
WEA 10	Nordex N149 5.X	149,0 m	125,3 m	5.700 kW
WEA 11	GE 1.5 sl	77,0 m	100,0 m	1.500 kW
WEA 13	Nordex N163 6.X	163,0 m	164,3 m	7.000 kW
WEA 19	Nordex N163 6.X	163,0 m	164,3 m	7.000 kW

### IV Bedingungen

**Die mit diesem Bescheid genehmigten und geänderten Windenergieanlagen dürfen nur dann errichtet und betrieben werden, wenn die nachfolgenden Regelungen erfüllt werden:**

#### **1 Immissionsschutzrecht**

Diese Genehmigung erlischt, wenn nicht innerhalb von 3 Jahren nach Bestandskraft der Genehmigung mit dem Betrieb der mit diesem Bescheid genehmigten Anlage begonnen worden ist.

#### **2 Baurecht**

**2.1** Mit der Baumaßnahme darf nur begonnen werden, wenn dem Umweltamt des Kreises Steinfurt für die Sicherung des Rückbaus der kompletten Fundamente und der Gesamtanlage nach § 35 Absatz 5 Baugesetzbuch (BauGB) eine Sicherheitsleistung in Form einer selbstschuldnerischen Bürgschaft einer deutschen Großbank oder öffentlichen Sparkasse oder einem vergleichbaren Institut vorgelegt wird. In der Bürgschaft ist sicherzustellen, dass die bürgende Bank den Bürgschaftsbetrag auf erstes Anfordern an den Kreis Steinfurt zahlt und auf die Einreden der Anrechnung, der Aufrechnung und der Vorklage verzichtet (§§ 770, 771 Bürgerliches Gesetzbuch - BG -).

**Die Höhe der Sicherheitsleistung beträgt**

- **für die WEA 9: 224.624,40 Euro,**
- **für die WEA 10: 224.624,40 Euro,**
- **für die WEA 19: 295.863,75 Euro und**

- für die WEA 13: die Sicherheitsleistung ist Bestandteil der Sicherheitsleistung der Nebenbestimmung 2.1.3 der Genehmigung vom 13.12.2023 – Az.: 566.0004/23/1.6.2 und gilt unverändert fort

**Insgesamt beträgt die Sicherheitsleistung 745.112,55 Euro.**

- 2.2 Mit der Baumaßnahme der WEA 10 darf nur begonnen werden, wenn für die Grundstücke Gemarkung Burgsteinfurt, Flur 58, Flurstücke 21, 117 und 118 eine baurechtliche Einheit der Baugrundstücke hergestellt ist (z.B. durch Vereinigungsbau- last).
- 2.3 Mit der Baumaßnahme der WEA 19 darf nur begonnen werden, wenn für die Grundstücke Gemarkung Burgsteinfurt, Flur 59, Flurstücke 67 und 68 eine bau- rechtliche Einheit der Baugrundstücke hergestellt ist (z.B. durch Vereinigungsbau- last).
- 2.4 Mit der Baumaßnahme der WEA 10 darf nur begonnen werden, wenn für die be- troffenen Grundstücke gem. amtlichen Lageplan (Antragsunterlage Nr. 11) die ent- sprechenden Abstandsflächenbaulasten und Erschließungsbaulasten eingetragen sind.
- 2.5 Mit der Baumaßnahme der WEA 13 darf nur begonnen werden, wenn für die be- troffenen Grundstücke gem. amtlichen Lageplan (Antragsunterlage Nr. 12) die ent- sprechenden Abstandsflächenbaulasten eingetragen sind.
- 2.6 Mit der Baumaßnahme der WEA 19 darf nur begonnen werden, wenn für die be- troffenen Grundstücke gem. amtlichen Lageplan (Antragsunterlage Nr. 13) die ent- sprechenden Abstandsflächenbaulasten eingetragen sind.

### **3 Naturschutz und Landschaftspflege**

Mit der Baumaßnahme darf erst begonnen werden, wenn das im LBP zum Aus- gleich der Beeinträchtigungen des Landschaftsbildes ermittelte **Ersatzgeld in Höhe von 43.393,00 Euro** auf das Konto des Kreises Steinfurt bei der Kreisspar- kasse Steinfurt, IBAN: DE 06 4035 1060 0000 0003 31, BIC: WELADED1STF, oder bei der VR-Bank Kreis Steinfurt eG, IBAN: DE 74 4036 1906 4340 3002 00, BIC: GENODEM1IBB, unter Angabe des **Kassenzeichens 0364000142** überwie- sen wurde.

## V Nebenbestimmungen

### 1 Allgemeines

1.1 Folgende Genehmigungen werden nach Inbetriebnahme der mit diesem Bescheid genehmigten Anlagen aufgehoben:

- vom 14.06.2002 – Az.: 00454-01 (WEA 8; Bauamt Stadt Steinfurt)
- vom 14.06.2002 – Az.: 00455-01 (WEA 9; Bauamt Stadt Steinfurt)
- vom 14.06.2002 – Az.: 00716-01 (WEA 10; Bauamt Stadt Steinfurt)
- vom 28.02.2007 – Az.: 60.0152/06/0106.2 (WEA 19; BR Münster)

1.2 Sämtliche Nebenbestimmungen der Genehmigung

- vom 13.12.2023 – Az.: 566.0004/23/1.6.2 (Kreis Steinfurt)

gelten unverändert weiter fort, solange in diesem Bescheid nichts Gegenteiliges geregelt wird.

1.3 Die Inbetriebnahme der hiermit genehmigten WEA ist nur dann zulässig, wenn der Betrieb der Altanlagen WEA 8 – 10 vom Typ GE 1.5sL und WEA 19 vom Typ REpower MM 92 eingestellt worden ist. Die dauerhafte Außerbetriebsetzung der Altanlagen ist spätestens bei Inbetriebnahme der modernisierten Anlagen nachzuweisen. Der Rückbau der Altanlagen muss spätestens ein Jahr nach der Inbetriebnahme abgeschlossen sein.

Sofern die Altanlagen vor Errichtung der modernisierten Anlagen abgebaut werden, sind die mit diesem Bescheid genehmigten Anlagen spätestens innerhalb von 48 Monaten nach dem Rückbau der Altanlagen zu errichten.

1.4 Der Beginn des Rückbaus der Altanlagen WEA 8 – 10 und 19 ist spätestens sechs Wochen vorher dem Umweltamt des Kreises Steinfurt - Untere Immissionsschutzbehörde schriftlich mitzuteilen.

1.5 Die Inbetriebnahme der modernisierten Anlagen ist spätestens zwei Wochen vorher dem Umweltamt des Kreises Steinfurt - Untere Immissionsschutzbehörde - unter Verwendung des als Anlage beigefügten Formulars schriftlich mitzuteilen.

1.6 Ein Wechsel des Anlagenbetreibers ist dem Umweltamt des Kreises Steinfurt - Untere Immissionsschutzbehörde - unverzüglich schriftlich mitzuteilen.

- 1.7 Die Genehmigungsurkunde (Genehmigung einschließlich zugehöriger Antragsunterlagen) oder eine beglaubigte Nebenausfertigung der Urkunde ist vom Betreiber jederzeit bereitzuhalten.
- 1.8 Spätestens vier Wochen nach Inbetriebnahme der WEA sind der Unteren Immissionsschutzbehörde des Kreises Steinfurt folgende Unterlagen vorzulegen:
- Herstellerbescheinigungen über die technischen Daten der WEA, in denen bestätigt wird, dass die errichteten WEA mit der den Antragsunterlagen zu Grunde liegenden Anlagenspezifikationen übereinstimmen,
  - Herstellerbescheinigungen über die schalltechnisch relevanten Daten der WEA entsprechend den Vorgaben des Anhangs der FGW-Richtlinie,
  - Herstellerbescheinigungen über die Nachtabstimmung entsprechend der Nebenbestimmung Nr. 3.6,
  - Herstellerbescheinigungen über die Einstellungen der Betriebsmodi entsprechend der Nebenbestimmung Nr. 3.2,
  - Herstellerbescheinigung oder Fachunternehmererklärung, in der die Programmierung der Schattenwurfabschaltautomatik entsprechend Nebenbestimmung 3.16 bestätigt wird sowie Adressliste der eingemessenen Immissionsorte oder Immissionsbereiche,
  - Mitteilung über die Betriebsorganisation gemäß § 52b BImSchG (Formular siehe Anlage)
- 1.9 Der Beginn der Bauarbeiten ist der Kreispolizeibehörde Steinfurt, Direktion Verkehr über das Funktionspostfach [DirektionV.Steinfurt@polizei.nrw.de](mailto:DirektionV.Steinfurt@polizei.nrw.de) mindestens zwei Wochen vorher schriftlich anzuzeigen.

Ferner ist der Kreispolizeibehörde Steinfurt, Direktion Verkehr mindestens zwei Wochen vor Beginn der Bauarbeiten der Projektleiter des Anlagenherstellers nebst Erreichbarkeiten als Ansprechpartner schriftlich zu benennen, sodass die Durchführung der Schwerlasttransporte koordiniert werden kann.

## 2 Baurecht

### 2.1 Die Nebenbestimmungen

- Nr. 2.1.1., 2.1.2, 2.2 bis 2.9, 2.11 und 2.12 des Bescheides vom 13.12.2023 Az. 566.0004/23/1.6.2

werden in Bezug auf die WEA 13 aufgehoben und durch die folgenden Nebenbestimmungen [2.2 – 2.10] ersetzt:

### 2.2 Der Prüfbescheid für die statische Typenprüfung – Windenergieanlage Nordex N163/6.X mit 164 Meter Nabenhöhe – Turm und Fundamente (gültig bis 16.02.2027) mit sämtlichen Inhalten, ist Bestandteil der Genehmigung und entsprechend für die Ausführung verbindlich.

- Insbesondere zu beachten/ umzusetzen sind die Auflagen aus den dem Prüfbescheid zugrundeliegenden Prüfberichten und Gutachten in Anlage 1 des Prüfbescheides.
- Der Hersteller und der Betreiber haben ihren Verpflichtungen zur Gewährleistung des sicheren Betriebes der Anlagen nachzukommen und über im Betrieb festgestellte, auslegungsrelevante Auffälligkeiten, wie z.B. Schwingungsphänomene, zu berichten und gegebenenfalls zu veranlassen, dass entsprechende Untersuchungen durchgeführt und neue Berechnungen zur Prüfung vorgelegt werden.
- Der Turm und die zugehörige Gründung sind mindestens alle 2 Jahre durch eine/n Sachverständige/n für Windenergieanlagen auf den Erhaltungszustand hin zu überprüfen. Wenn von der Herstellerfirma eine laufende (mindestens jährliche) Überwachung und Wartung der Windenergieanlage durchgeführt wird, kann der Zeitraum der Fremdüberwachung auf 4 Jahre verlängert werden. Über die Überprüfung bzw. Überwachung und Wartung ist mindestens alle 2 Jahre ein Bericht zu erstellen.

### 2.3 Der Prüfbescheid für die statische Typenprüfung – Windenergieanlage Nordex N149/5.X mit 125 Meter Nabenhöhe – Turm und Fundamente (gültig bis 12.10.2025) mit sämtlichen Inhalten ist Bestandteil der Genehmigung und entsprechend für die Ausführung verbindlich.

- Insbesondere zu beachten/umzusetzen sind die Auflagen aus den dem Prüfbescheid zugrundeliegenden Prüfberichten und Gutachten in Anlage 1 des Prüfbescheides.
  - Der Hersteller und der Betreiber haben ihren Verpflichtungen zur Gewährleistung des sicheren Betriebes der Anlagen nachzukommen und über im Betrieb festgestellte, auslegungsrelevante Auffälligkeiten, wie z.B. Schwingungsphänomene, zu berichten und gegebenenfalls zu veranlassen, dass entsprechende Untersuchungen durchgeführt und neue Berechnungen zur Prüfung vorgelegt werden.
  - Der Turm und die zugehörige Gründung sind mindestens alle 2 Jahre durch eine/n Sachverständige/n für Windenergieanlagen auf den Erhaltungszustand hin zu überprüfen. Wenn von der Herstellerfirma eine laufende (mindestens jährliche) Überwachung und Wartung der Windenergieanlage durchgeführt wird, kann der Zeitraum der Fremdüberwachung auf 4 Jahre verlängert werden. Über die Überprüfung bzw. Überwachung und Wartung ist mindestens alle 2 Jahre ein Bericht zu erstellen.
- 2.4 Das Baugrundgutachten Nr. 22022-05 vom 02.08.2024 aufgestellt vom Geotechnischen Büro Dr. Koppelberg & Gerdes GmbH ist Bestandteil der Genehmigung und für die Ausführung verbindlich. Den Empfehlungen und Hinweisen dieses Gutachtens ist zu folgen. Es ist auf Basis der endgültigen Planunterlagen für die jeweilige WEA zu prüfen und ggf. zu modifizieren.
- 2.5 Vor Ausführungsbeginn ist durch den Bodengutachter zu bestätigen, dass die in der geprüften Statik angegebenen erforderlichen Baugrundeigenschaften, Tragfähigkeiten und Randbedingungen an den Aufstellorten vorhanden sind.
- 2.6 Die Baugruben sind vom Bodengutachter jeweils freigeben zu lassen.
- 2.7 Auf Grundlage der Tabelle 10 der gutachterlichen Stellungnahme der TÜV NORD EnSys GmbH & Co. KG (Referenznr.: 2023-WND-055-XCVII-R7; Antragsunterlage Nr. 40) ist der Betriebsmodus Mode 1 in den Steuerungen der WEA 13 und WEA 19 in der Zeit von 06.00 Uhr bis 22.00 Uhr fest vorzugeben.

- 2.8 Mit der Anzeige über die abschließende Fertigstellung ist dem Fachdienst Stadtplanung und Bauordnung der Stadt Steinfurt eine Bescheinigung des beauftragten staatlich anerkannten Sachverständigen vorzulegen, aus der hervorgeht, dass dieser sich durch stichprobenhafte Kontrollen während der Bauausführung davon überzeugt hat, dass die baulichen Anlagen entsprechend dem vorgelegten bautechnischen Nachweis errichtet worden sind.
- 2.9 Jede WEA ist nach der Errichtung gemäß Inbetriebnahmeprotokoll zu testen. Dabei ist zu bestätigen, dass die Erprobung ohne Beanstandungen abgeschlossen ist. Das Inbetriebnahmeprotokoll ist dem Betreiber zusammen mit dem Wartungshandbuch auszuhändigen und von diesem für die wiederkehrenden Prüfungen bereitzuhalten. Die in dem Wartungspflichtenheft aufgeführten Wartungsarbeiten sind von geeignetem Personal ordnungsgemäß auszuführen und zu dokumentieren. Die Betriebs- und Standsicherheit der WEA ist im Abstand von höchstens 2 Jahren durch einen unabhängigen Sachverständigen wiederkehrend zu prüfen. Diese Frist kann auf höchstens 4 Jahre verlängert werden, wenn der Betreiber mit dem Hersteller oder einer qualifizierten Wartungsfirma einen Wartungsvertrag abschließt und die regelmäßigen Wartungen ordnungsgemäß durchführen lässt.
- 2.10 Die Grundlagen zum Brandschutz der Firma Nordex für die Produktreihe Delta 4000 vom 19.04.2024 ist verbindlicher Bestandteil des Genehmigungsbescheids. Die darin angenommenen Rahmenbedingungen sind einzuhalten, den Empfehlungen ist zu folgen.

### **3 Immissionsschutz**

#### **3.1 Die Nebenbestimmungen**

- Nr. 8 – 11 des Bescheids vom 27.06.2002 - Az. 00717-01 und
- Nr. 3.1 – 3.16 (nur in Bezug auf die WEA 13) des Bescheides vom 13.12.2023 – Az. 566.0004/23/1.6.2

werden aufgehoben und durch die folgenden Nebenbestimmungen ersetzt:

- 3.2 Während der Nachtzeit (22:00 - 06:00 Uhr) sind die WEA in den Betriebsmodi mit der jeweiligen Beschränkung der Leistung und Rotordrehzahl entsprechend der folgenden Tabelle zu betreiben:

WEA	Typ	Mode	Rotordrehzahl [1/min]	Leistung [kW]
9	Nordex N149	12	7,8	4110
10	Nordex N149	8	9,1	4830
11	GE 1,5 sL	NRO 100	14,7	800
13	Nordex N163	9	7,8	5270
19	Nordex N163	6	9,0	6080

3.3 Bei der gem. den folgenden Nebenbestimmungen durchzuführenden Nachweisführung sind folgende Kenngrößen zu beachten:

#### Typ N163 (WEA 13 und 19):

Oktavspektrum im **Mode 9 (WEA 13)**

[Schallleistungspegel: 101,8 dB(A)]:

f [Hz]	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000
L <sub>W,Okt,Hersteller</sub> [dB(A)]	83,0	90,6	92,7	93,9	95,7	96,4	90,8	76,4
Unsicherheiten	$\sigma_R = 0,5 \text{ dB}$ ; $\sigma_P = 1,2 \text{ dB}$ ; $\sigma_{\text{Prog}} = 1,0 \text{ dB}$							
	Emissionsseitige Unsicherheit = 1,7 dB							
	Zuschlag für den oberen Vertrauensbereich = 2,1 dB							
L <sub>e, max, Okt</sub>	84,7	92,3	94,4	95,6	97,4	98,1	92,5	78,1
L <sub>o, Okt</sub> [dB(A)]	85,1	92,7	94,8	96,0	97,8	98,5	92,9	78,5

Oktavspektrum im **Mode 6 (WEA 19)**

[Schallleistungspegel: 104,8 dB(A)]:

f [Hz]	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000
L <sub>W,Okt,Hersteller</sub> [dB(A)]	86,0	93,6	95,7	96,9	98,7	99,4	93,8	79,4
Unsicherheiten	$\sigma_R = 0,5 \text{ dB}$ ; $\sigma_P = 1,2 \text{ dB}$ ; $\sigma_{\text{Prog}} = 1,0 \text{ dB}$							
	Emissionsseitige Unsicherheit = 1,7 dB							
	Zuschlag für den oberen Vertrauensbereich = 2,1 dB							
L <sub>e, max, Okt</sub>	87,7	95,3	97,4	98,6	100,4	101,1	95,5	81,1
L <sub>o, Okt</sub> [dB(A)]	88,1	95,7	97,8	99,0	100,8	101,5	95,9	81,5

#### Typ N149 (WEA 9 und 10):

Oktavspektrum im **Mode 8 (WEA 10)**

[Schallleistungspegel: 102,0 dB(A)]:

f [Hz]	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000
L <sub>W,Okt,Hersteller</sub> [dB(A)]	83,7	89,9	93,6	96,2	96,9	94,4	86,8	78,8
Unsicherheiten	$\sigma_R = 0,5 \text{ dB}$ ; $\sigma_P = 1,2 \text{ dB}$ ; $\sigma_{\text{Prog}} = 1,0 \text{ dB}$							
	Emissionsseitige Unsicherheit = 1,7 dB							
	Zuschlag für den oberen Vertrauensbereich = 2,1 dB							
L <sub>e, max, Okt</sub>	85,4	91,6	95,3	97,9	98,6	96,1	88,5	80,5
L <sub>o, Okt</sub> [dB(A)]	85,8	92,0	95,7	98,3	99,0	96,5	88,9	80,9



**Oktavspektrum im Mode 12 (WEA 9)**

[Schallleistungspegel: 98,5 dB(A)]:

f [Hz]	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000
L <sub>W,Okt,Hersteller</sub> [dB(A)]	80,2	86,4	90,1	92,7	93,4	90,9	83,3	75,3
Unsicherheiten	$\sigma_R = 0,5 \text{ dB}; \sigma_P = 1,2 \text{ dB}; \sigma_{\text{Prog}} = 1,0 \text{ dB}$							
	Emissionsseitige Unsicherheit = 1,7 dB							
	Zuschlag für den oberen Vertrauensbereich = 2,1 dB							
L <sub>e, max, Okt</sub>	81,9	88,1	91,8	94,4	95,1	92,6	85,0	77,0
L <sub>o, Okt</sub> [dB(A)]	82,3	88,5	92,2	94,8	95,5	93,0	85,4	77,4

**Typ GE 1.5 sL (WEA 11):**
**Oktavspektrum im Mode NOR 100 (WEA 11)**

[Schallleistungspegel: 98,7 dB(A)]:

f [Hz]	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000
L <sub>W,Okt,Hersteller</sub> [dB(A)]	82,9	88,4	92,5	93,0	93,0	88,4	78,9	69,9
Unsicherheiten	$\sigma_R = 0,9 \text{ dB}; \sigma_P = 0,53 \text{ dB}; \sigma_{\text{Prog}} = 1,0 \text{ dB}$							
	Emissionsseitige Unsicherheit = 1,3 dB							
	Zuschlag für den oberen Vertrauensbereich = 1,9 dB							
L <sub>e, max, Okt</sub>	84,2	89,7	93,8	94,3	94,3	89,7	80,2	71,2
L <sub>o, Okt</sub> [dB(A)]	84,8	90,3	94,4	94,9	94,9	90,3	80,8	71,8

L<sub>W,Okt,Hersteller</sub> = vom Hersteller deklarierter Schallleistungspegel in der jeweiligen Oktave

 $\sigma_R$  = Ungenauigkeit der Schallemissionsvermessung der WEA

 $\sigma_P$  = 1,2 dB Ungenauigkeit durch die Serienstreuung der WEA-Typen

 $\sigma_{\text{Prog}}$  = 1,0 dB Unsicherheit des Prognosemodells

L<sub>W, Mode</sub> = Summenschallleistungspegel im Betriebsmodus

L<sub>e, max, Okt</sub> = Rechtlich zulässiges Maß an Emissionen

$$(L_{e, \max, \text{Okt}} = L_{W, \text{Okt}} + 1,28 \times \sqrt{(\sigma_R^2 + \sigma_P^2)})$$

$$\sqrt{(\sigma_R^2 + \sigma_P^2 + \sigma_{\text{Prog}}^2)} = \sigma_G$$

$$L_{o, \text{Okt}} = \text{Obere Vertrauensbereich } (L_{o, \text{Okt}} = L_{W, \text{Okt}} + 1,28 \times \sigma_G)$$

- 3.4 Die Windenergieanlagen 9, 10, 13 und 19 vom Typ Nordex N149 und N163 sind zur Reduzierung der Schallemissionen der Anlagen mit Serrated Trailing Edges (Serrations/STE) auszustatten. Die Funktion der STE an den Rotorblättern der WEA ist über die gesamte Betriebsdauer der WEA zu erhalten. Dieses ist gegenüber dem Umweltamt des Kreises Steinfurt - Untere Immissionsschutzbehörde - auf Nachfrage zu belegen (z. B. durch Wartungsprotokolle).
- 3.5 Die Windenergieanlagen 9, 10, 13 und 19 vom Typ Nordex N149 und N163 sind zur Reduzierung der Schallemissionen der Anlagen mit Vortex-Generatoren (VG)

auszustatten. Die Funktion der VG an den Rotorblättern der WEA ist über die gesamte Betriebsdauer der WEA zu erhalten. Dieses ist gegenüber dem Umweltamt des Kreises Steinfurt - Untere Immissionsschutzbehörde - auf Nachfrage zu belegen (z. B. durch Wartungsprotokolle).

- 3.6 Die von dieser Genehmigung erfassten Windenergieanlagen 9, 10, 13 und 19 vom Typ Nordex N149 und N163 sind solange während der Nachtzeit von 22:00 - 6:00 Uhr außer Betrieb zu setzen, bis das Schallverhalten des jeweiligen WEA-Typs (Nordex N163/Nordex N149) durch eine FGW-konforme Vermessung an den beantragten Windenergieanlagen selbst oder einer anderen Windenergieanlage gleichen Typs belegt wird. Es ist nachzuweisen, dass die im Wind-BIN des höchsten gemessenen Summenschallleistungspegels vermessenen Oktavschallleistungspegel zuzüglich des 90%-Konfidenzintervalls der Gesamtunsicherheit aus Vermessung, Serienstreuung und Prognosemodell ( $L_{W,o,Okt,Messung}$ ) die in Nebenbestimmung 3.3 festgelegten Werte der oberen Vertrauensbereichsgrenze  $L_{o,Okt}$  nicht überschreiten. Werden nicht alle Werte  $L_{o,Okt}$  eingehalten, kann der Nachweis für die Aufnahme des Nachtbetriebs über die Durchführung einer erneuten Ausbreitungsrechnung für die betroffene einzelne WEA erbracht werden. Diese Kontrollrechnung ist mit dem identischen Ausbreitungsmodell einschließlich der Immissionsaufpunktmodellierung durchzuführen, wie es in der Schallprognose des Ingenieurbüros enveco GmbH aus Juli 2024 (Antragsunterlage 17) abgebildet ist. Als Eingangsdaten sind die oberen Vertrauensbereichsgrenzen der vermessenen Oktavschallleistungspegel  $L_{W,o,Okt,Messung}$  des Wind-BINs, das immissionsseitig den höchsten Beurteilungspegel erzeugt, anzusetzen. Der Nachweis für die Aufnahme des Nachtbetriebs gilt dann als erbracht, wenn die so ermittelten Teilimmissionswerte der betroffenen einzelnen WEA die für sie in der vorgenannten Schallprognose aufgelisteten Teilimmissionspegel nicht überschreiten. Der Nachtbetrieb ist erst nach positivem Nachweis und Freigabe durch das Umweltamt des Kreises Steinfurt – Untere Immissionsschutzbehörde – zulässig.
- 3.7 Abweichend von Nebenbestimmung Nr. 3.6 darf bis zur Vorlage eines Berichtes über die Typvermessung der Nachtbetrieb aufgenommen werden, wenn die betroffene WEA zur Nachtzeit übergangsweise in einem schallreduzierten Betriebsmodus betrieben wird, dessen Summenschallleistungspegel um mindestens

3,0 dB(A) unterhalb des Summenschallleistungspegels gem. Nebenbestimmung Nr. 3.3 liegt.

Liegt für einen gegenüber der Schallprognose stärker schallreduzierten Betriebsmodus bereits eine Typvermessung vor, kann dieser auch dann gefahren werden, wenn er um weniger als 3,0 dB(A) unter dem eigentlich angestrebten Modus liegt.

Wird beim übergangsweisen Nachtbetrieb eine hörbare immissionsseitige Tonhaltigkeit festgestellt, sind die WEA umgehend nachts so lange außer Betrieb zu nehmen, bis der Nachweis einer gem. § 29b BImSchG für Geräuschmessungen anerkannten Stelle vorliegt, dass die WEA keine Tonhaltigkeit entsprechend der Nebenbestimmungen Nr. 3.10 und 3.11 aufweist.

Die beabsichtigte übergangsweise Aufnahme des Nachtbetriebes ist dem Umweltamt des Kreises Steinfurt – Untere Immissionsschutzbehörde – schriftlich mitzuteilen. Der Mitteilung sind zum Nachweis über die Einhaltung der vorstehenden Anforderungen entsprechende Herstellerdatenblätter bzw. der entsprechende vollständige Typvermessungsbericht zum vorgesehenen Betriebsmodus vorzulegen. Erst nach schriftlicher Zustimmung durch das Umweltamt des Kreises Steinfurt - Untere Immissionsschutzbehörde – darf der Nachtbetrieb aufgenommen werden.

- 3.8 Spätestens ein Jahr nach Inbetriebnahme der WEA sind durch einen nach § 29b BImSchG für Geräuschmessungen anerkannten Sachverständigen Abnahmemessungen durchzuführen. Die Auftragsvergabe hat spätestens einen Monat nach Inbetriebnahme zu erfolgen, die Durchschrift des Auftrags ist dem Umweltamt des Kreises Steinfurt - Untere Immissionsschutzbehörde - vorzulegen. Bevor die Messung durchgeführt wird, ist das Messkonzept mit dem Umweltamt des Kreises Steinfurt - Untere Immissionsschutzbehörde - abzustimmen. Der Messtermin ist dem Umweltamt des Kreises Steinfurt - Untere Immissionsschutzbehörde – zuvor mitzuteilen.

Im Rahmen der messtechnischen Überprüfung ist der Windgeschwindigkeitsbereich und der Rotordrehzahlbereich zu erfassen, in dem die WEA die höchsten Geräuschemissionen verursacht.

Emissionsmessungen sind nach den Mess- und Auswertevorschriften der FGW-Richtlinie vorzunehmen. Immissionsmessungen sind während der Nachtzeit

(22.00 Uhr bis 06.00 Uhr) durchzuführen. Die Messstelle ist zu beauftragen, den Messbericht dem Umweltamt des Kreises Steinfurt - Untere Immissionsschutzbehörde - unverzüglich direkt zu übersenden. Der Nachweis des genehmigungskonformen Betriebs ist erbracht, wenn die messtechnisch höchsten Oktavschallleistungspegel  $L_{W,Okt,Messung}$  in allen Oktaven  $\leq L_{e,max,Okt}$  gem. Nebenbestimmung Nr. 3.3 nachgewiesen werden (entsprechend der Formel  $L_{W,Okt,Messung} \leq L_{e,max,Okt}$ ).

Werden die jeweils festgelegten Werte  $L_{e,max,Okt}$  nicht eingehalten, ist ein immissionsseitiger Vergleich mit den messtechnisch höchsten Oktavschallleistungspegeln durchführen zu lassen. Hierzu ist mit demselben Ausbreitungsmodell der Schallprognose des Ingenieurbüros enveco GmbH aus Juli 2024 (Antragsunterlage 17) eine erneute Ausbreitungsrechnung mit den messtechnisch höchsten Oktavschallleistungspegeln durchzuführen. Die Abnahmemessung in Verbindung mit dem immissionsseitigen Vergleich muss nachweisen  $L_{r,Messung} \leq L_{r,Planung}$  mit

$$L_{r,Messung} = 10 \lg \sum_{i=63 \text{ Hz}}^{4000 \text{ Hz}} 10^{0,1(L_{WA,i}-A_i)}$$

$$L_{r,Planung} = 10 \lg \sum_{i=63 \text{ Hz}}^{4000 \text{ Hz}} 10^{0,1(L_{e,max,i}-A_i)}$$

$L_{WA,i}$ : Der in Oktave i messtechnisch im Rahmen der Abnahmemessung ermittelte A-bewertete Schallleistungspegel

$A_i$ : Die nach dem Interimsverfahren in der Oktave i zu berücksichtigenden Ausbreitungsterme

$L_{e,max,i}$ : Der in der Nebenbestimmung Nr. 3.3 festgelegte maximal zulässige Wert des A-bewerteten Schallleistungspegel in der Oktave i

Bei Immissionsmessungen ist der Nachweis des genehmigungskonformen Betriebs entsprechend nachfolgender Nebenbestimmung 3.9 zu erbringen:

- 3.9 Die von der Genehmigung erfassten WEA sind schalltechnisch so zu errichten und zu betreiben, dass die von diesen Anlagen einschließlich aller Nebeneinrichtungen verursachten Geräuschimmissionen auch in Verbindung mit anderen Anlagen, für die die TA Lärm (Technische Anleitung zum Schutz gegen Lärm) gilt, im Einwir-

kungsbereich dieser genehmigten WEA an den im Anhang zur Schallemissionsermittlung des Ingenieurbüros enveco GmbH aus Juli 2024 (Anlage Nr. 17 zum Bescheid) genannten Immissionsorten IP folgende Werte nicht überschreiten:

IP A-W

bei Tage: 60 dB(A)

bei Nacht: 45 dB(A)

gemessen und bewertet gemäß der TA Lärm vom 26.08.1998.

- 3.10 Die WEA dürfen nicht tonhaltig sein. Tonhaltig sind WEA, für die immissionsseitig ein Tonzuschlag von 3 dB oder 6 dB zu vergeben ist. Wird eine Tonhaltigkeit an den WEA im vorgenannten Umfang festgestellt, sind die WEA umgehend nachts so lange außer Betrieb zu nehmen, bis der Nachweis einer gem. § 29b BImSchG für Geräuschmessungen anerkannten Stelle vorliegt, dass die WEA keine Tonhaltigkeit mehr aufweist.
- 3.11 Wird durch die unter der Nebenbestimmung Nr. 3.8 geforderte Abnahmemessung eine emissionsseitige Tonhaltigkeit an den WEA von  $KTN \geq 2$  dB im Nahbereich festgestellt, ist umgehend das Umweltamt des Kreises Steinfurt - Untere Immissionsschutzbehörde - zu informieren und das weitere Vorgehen abzustimmen.
- 3.12 Die WEA sind so auszurüsten und zu betreiben, dass durch den Betrieb dieser Anlage keine tieffrequenten Geräusche im Sinne der Nr. 7.3 und des Anhangs A.1.5 der TA Lärm vom 26.08.1998 i.V.m. der DIN 45680 ( $L_{Ceq} - L_{Aeq} > 20$  dB) an den maßgeblichen Immissionsorten hervorgerufen werden.
- 3.13 Werden die Anhaltswerte für schädliche Umwelteinwirkungen durch tieffrequente Geräusche nach DIN 45680 überschritten, ist die WEA umgehend so lange außer Betrieb zu nehmen, bis der messtechnische Nachweis vorliegt, dass an den maßgeblichen Immissionsorten keine schädlichen Umwelteinwirkungen durch tieffrequente Geräusche mehr hervorgerufen werden und der Betrieb durch das Umweltamt des Kreises Steinfurt - Untere Immissionsschutzbehörde - wieder freigegeben wurde.
- 3.14 Sollten die tieffrequenten Geräusche nachweislich nur bei bestimmten Betriebsweisen auftreten, beschränkt sich die v. g. Regelung nur auf die Betriebsweisen in denen die tieffrequenten Geräusche auftreten.

- 3.15 Für die WEA ist der eingestellte Betriebszustand automatisch zu dokumentieren. Aus den Protokollen müssen folgende Parameter jeweils im 10-min-Mittel hervorgehen: Datum, Uhrzeit, Windgeschwindigkeit, Rotordrehzahl und Leistung in kW. Das Protokoll ist rückwirkend für einen Zeitraum von wenigstens fünf Jahren aufzubewahren und die Protokolle auf Anforderung der Unteren Immissionsschutzbehörde des Kreises Steinfurt vorzulegen. Alternativ können die Protokolle online zur Einsicht zur Verfügung gestellt werden.
- 3.16 Die von der Genehmigung erfassten WEA dürfen an den im Beschattungsbereich lt. Schattenwurfkarte der Schattenwurfprognose enveco GmbH aus Juli 2024 (Antragsunterlage Nr. 31 zum Bescheid) gelegenen schützenswerten Immissionsorten keinen dauerhaften Schattenwurf verursachen. Der Schattenwurf ist gegen „Null“ zu minimieren. Dazu ist die WEA mit einer Schattenabschaltautomatik auszurüsten und zu betreiben, die die WEA für den Zeitraum des Schattenwurfs außer Betrieb setzt. Bei Bewölkungssituationen mit schnellem Licht/Schatten - Wechsel sind kurzzeitige WEA- Abschaltungen nach dem Stand der Technik zu vermeiden. Dies wird dadurch erreicht, dass eine gewisse Reaktionszeit von maximal 3 bis 5 Minuten benötigt wird, bis es zur Schattenabschaltung kommt. Zur Programmierung der Abschaltautomatik müssen die WEA Anlagenstandorte und die zu schützenden schattenbeaufschlagten Flächen an den Immissionsorten genau ermittelt werden.

#### Erläuterungen:

Maßgebliche Immissionsorte sind schutzwürdige Räume, die als Wohnräume, einschließlich Wohndielen, Schlafräume, Unterrichtsräume in Schule, Hochschulen und ähnlichen Einrichtungen, Büroräume, Praxisräume, Schulungsräume und ähnliche Arbeitsräume genutzt werden. Direkt an Gebäuden beginnende Außenflächen (z.B. Terrassen, Balkone) sind schutzwürdigen Räumen tagsüber zwischen 06.00 Uhr und 22.00 Uhr gleichgestellt. Periodischer Schattenwurf ist die wiederkehrende Verschattung des direkten Sonnenlichts durch die Rotorblätter der WEA. Vom menschlichen Auge werden Helligkeitsunterschiede größer 2,5 % wahrgenommen. Beträgt die Bestrahlungsstärke der direkten Sonnenstrahlung auf der zur Einfallrichtung normalen Ebene mehr als 120 W/m<sup>2</sup>, so ist Sonnenschein mit Schattenwurf anzunehmen.

- 3.17 Die ermittelten Daten zu den Abschalt- und Beschattungszeiträumen sind von der Abschalteinheit für jeden Immissionsort zu dokumentieren. Das Protokoll hierüber

ist in Form einer monatlichen Übersicht, unter Angabe von Tag und Uhrzeit für die ersten 6 Monate nach Inbetriebnahme zu erstellen und unaufgefordert dem Umweltamt des Kreises Steinfurt - Untere Immissionsschutzbehörde vorzulegen. Danach sind die Protokolle auf Anforderung dem Umweltamt des Kreises Steinfurt - Untere Immissionsschutzbehörde vorzulegen. Das Schattenwurfprotokoll ist rückwirkend für einen Zeitraum von wenigstens drei Jahren aufzubewahren.

#### **4 Naturschutz und Landschaftspflege**

4.1 Erforderliche Fäll- und Rodungsarbeiten von Gehölzen zur Errichtung der Windenergieanlage sind zum Schutz gehölzbrütender Arten (Vögel und Fledermäuse nach §§ 39 und 44 BNatSchG) außerhalb der Brut- und Wochenstubenzeit, also vom 01. Oktober bis 28. Februar zu legen. Dies gilt auch für Maßnahmen der baulichen Vorbereitung auf gehölzbestandenen Flächen (z.B. Wegebau, Baufeldfreimachung).

4.2 Jeder Baum ist vor der Fällung durch einen Fledermausfachgutachter auf Quartierpotenzial für Fledermäuse zu überprüfen. Auf dieser Grundlage ist durch den Fachgutachter festzulegen, ob und ggf. welche Vermeidungsmaßnahmen und Ausgleichsmaßnahmen zur Fällung des Baums erforderlich sind. Den Anweisungen des Fachgutachters ist hierbei unbedingt Folge zu leisten.

Falls Bäume mit einer Quartierfunktion für Fledermäuse (Durchmesser > 30 cm) vorhanden sind, ist vor den Fäll- oder Gehölzrückschnittarbeiten von einem Sachverständigen ein Besatz durch Fledermäuse zu überprüfen. Sind Fledermäuse vorhanden, sind die Arbeiten umgehend einzustellen und das weitere Vorgehen mit der unteren Naturschutzbehörde abzustimmen.

4.3 Zum Schutz der bodenbrütenden Vogelarten gemäß § 44 Abs. 1 BNatSchG sind Erschließungsmaßnahmen, die Baufeldfreimachung sowie die Errichtung der WEA nur vom 01. Oktober bis 28. Februar zulässig.

4.4 Zur Vermeidung relevanter Störungen durch Lichtimmissionen gemäß § 44 Abs. 1 BNatSchG ist ein Nachtbauverbot (Beginn der bürgerlichen Abenddämmerung bis Ende der bürgerlichen Morgendämmerung) während der Aktivitätsphasen der Fledermausarten im Zeitraum 1. März bis 31. Oktober einzuhalten.



Abweichungen von dem Bauzeitenfenster sind nur mit vorheriger schriftlicher Zustimmung der uNB zulässig.

Sofern aus belegbaren Gründen die Einhaltung der Bauzeitenregelungen nicht möglich ist, sind der unteren Naturschutzbehörde spätestens vier Wochen vor Beginn der Bauzeiteausschlussfrist zum einen die betriebsbedingten Gründe durch den Antragsteller darzulegen, zum anderen ist durch eine faunistische Umweltbaubegleitung fachlich darzustellen, wie Besatzkontrollen (Methodik) und Vermeidungsmaßnahmen durchzuführen sind. Es wird darauf hingewiesen, dass bei einem Bau innerhalb der Brutzeit eine Umsetzung von temporären CEF-Maßnahmen erforderlich werden können. Der Untersuchungsradius ist artspezifisch anhand der Störradien der erfassten Arten im Umfeld zu wählen und beträgt mindestens 300 m.

Die faunistische Umweltbaubegleitung bedarf einer nachweisbaren fachlichen Qualifikation.

Nach Zustimmung durch die untere Naturschutzbehörde sind die entsprechenden Erfassungen und Maßnahmen durch die faunistische Ökologische Baubegleitung durchzuführen oder zu veranlassen und zu protokollieren. Hierzu zählen auch vorbereitende Maßnahmen zur Konfliktminderung. Die Berichte sind wöchentlich einzureichen. Bei drohender Gefahr eines unmittelbaren Eintritts der Verbotstatbestände ist die uNB unmittelbar zu informieren.

- 4.5 Nach Inbetriebnahme (inklusive Probetrieb) sind alle WEA im Zeitraum vom 1. April bis 31. Oktober eines jeden Jahres zwischen Sonnenuntergang und Sonnenaufgang vollständig abzuschalten, wenn die folgenden Bedingungen zugleich erfüllt sind: Windgeschwindigkeiten im 10min-Mittel von  $< 6$  m/s sowie Temperaturen von  $>10$  °C in Gondelhöhe.

Der Parameter Niederschlag kann aufgrund fehlender Erkenntnisse und Schwellenwerte nach dem Leitfaden, „Umsetzung des Arten- und Habitatschutzes bei der Planung und Genehmigung von Windenergieanlagen in Nordrhein-Westfalen (MKULNV & LANUV 2024)“ nicht verwendet werden. Falls eine Anwendung nach einer Evaluierung des Leitfadens möglich ist, kann der Niederschlag als Steuerungsgröße nach bewilligten Antrag bei der Genehmigungsbehörde in den Folgejahren verwendet werden.



Bei Inbetriebnahme der WEA ist der uNB eine Erklärung des Fachunternehmers vorzulegen, aus der ersichtlich ist, dass die Abschaltung funktionsfähig eingerichtet ist. Die Betriebs- und Abschaltzeiten sind über die Betriebsdatenregistrierung der WEA zu erfassen, mindestens 5 Jahre als Datei einer auswertbaren Tabellenkalkulation zu speichern und auf Verlangen der uNB vorzulegen. Dabei müssen mindestens die Parameter Windgeschwindigkeit, Temperatur und elektrische Leistung im 10min-Mittel erfasst werden.

Die Dokumentation der Abschaltzeiten ist jeweils jährlich zum 31.12. nach der Inbetriebnahme der WEA bei der unteren Naturschutzbehörde, Kreis Steinfurt einzureichen. Der Betreiber der jeweiligen WEA hat sicherzustellen, dass der vereinbarte Abschaltalgorithmus eingehalten wird.

- 4.6 Soll dauerhaft von der Auflage Nr. 4.5 dieses Bescheides abgewichen werden, kann nach Inbetriebnahme ein akustisches Fledermaus-Monitoring gemäß Kapitel 9 des „Leitfaden Umsetzung des Arten- und Habitatschutzes bei der Planung und Genehmigung von Windenergieanlagen in Nordrhein-Westfalen (MKULNV & LANUV 2024)“ und in Anlehnung an „Robert Brinkmann, Oliver Behr, Ivo Niermann und Michael Reich (Hrsg.): Entwicklung von Methoden zur Untersuchung und Reduktion des Kollisionsrisikos von Fledermäusen an Onshore-Windenergieanlagen. Hannover, 2011“ stattfinden. Das Monitoring ist von einer qualifizierten Fachperson durchzuführen, die nachweislich Erfahrungen mit dem Monitoring von Fledermäusen hat.

Neue Veröffentlichungen des BMU Projektes zur Anwendung des Gondelmonitorings (Softwaretool Pro Bat) sind zu berücksichtigen.

Mindestens während des ersten Jahres des Monitorings ist der unter 2) genannte Abschaltalgorithmus an den Anlagen zu betreiben.

Es sind zwei aufeinander folgende Aktivitätsperioden zu erfassen, die jeweils den Zeitraum zwischen dem 1. April und 31. Oktober umfassen. Mindestens alle zwei Wochen ist der Status der Geräte zu überprüfen, um Ausfallzeiten gering zu halten.

Bis zum 31.12. des jeweiligen Monitoringjahres ist der uNB zur Prüfung und Beurteilung jeweils unaufgefordert ein Bericht des Fachgutachters mit den Monitoring-Ergebnissen und ihrer fachlichen Beurteilung vorzulegen.

Nach Abschluss des ersten Monitoring-Jahres werden die festgelegten Abschaltbedingungen an die Ergebnisse des Monitorings angepasst. Die WEA sind dann im Folgejahr mit den neuen Abschaltalgorithmen zu betreiben.

In den Folgejahren ist es dem Inhaber der Genehmigung freigestellt, das Monitoring nach Rücksprache mit der uNB fortsetzen, um die Abschaltzeiten ggf. genauer einzugrenzen.

- 4.7 Im Umkreis mit einem Radius von 150 m um den Turmmittelpunkt dürfen keine Baumreihen, Hecken oder Kleingewässer angelegt werden. Zum Schutz von Vögeln und Fledermäusen sind am Mastfuß keine Brachflächen zuzulassen. Hier ist eine intensive landwirtschaftliche Nutzung so nahe wie möglich an dem Fundamentkörper durchzuführen. Zudem ist die Lagerung von Stallung, Silage, Stroh, Heu und Erdhaufen zu unterbinden.
- 4.8 Zur allgemeinen Berücksichtigung der Umweltbelange beim Bau, zur Vermeidung der Verbotstatbestände und zur Ermittlung und Überwachung bislang nicht bilanzierbarer Eingriffe ist eine Umweltbaubegleitung für die Herstellung der Bauflächen von einer Fachgutachterin/ einem Fachgutachter durchzuführen. Dies gilt auch insbesondere für ggfs. notwendige Baumfällungen. Die Berichte sind vierzehntägig bei der uNB einzureichen. Bei drohender Gefahr eines unmittelbaren Eintritts der Verbotstatbestände ist die uNB unmittelbar zu informieren.
- 4.9 Die gem. Eingriffs-Ausgleichs-Bilanz festgelegten Kompensationsmaßnahmen gem. § 15 Abs. 2 BNatSchG sind gem. § 15 Abs. 4 BNatSchG spätestens 12 Monate nach Beginn der Arbeiten zur Errichtung der WEA (einschließlich vorbereitender Maßnahmen wie z.B. Wegebau) abzuschließen. Der unteren Naturschutzbehörde des Kreises Steinfurt ist der Abschluss der Umsetzung der Kompensationsmaßnahme schriftlich mitzuteilen.

Für alle Pflanzmaßnahmen gelten eine 1-jährige Fertigstellungspflege und eine 2-jährige Entwicklungspflege. Nach 3 Jahren ist eine Schlussabnahme zu beantragen.

Dies betrifft die Kompensationsmaßnahme A1 (s. LBP Kapitel 9.1.2 Maßnahmenbeschreibung und Maßnahmenblatt A1) „Ergänzung eines bestehenden Heckenabschnittes mit gebietseigenen Gehölzen, 3 reihig“, Gemarkung Burgsteinfurt, Flur 60, Flurstück 12 tlw. Flurstück 19 tlw. und die Kompensationsmaßnahme A4 (s.

LBP Kapitel 9.1.2 Maßnahmenbeschreibung und Maßnahmenblatt A 4) „Ergänzung eines bestehendes Heckenabschnittes (ca. 125 m<sup>2</sup>) mit gebietseigenen Gehölzen“, Gemarkung Burgsteinfurt, Flur 65, Flurstück 105 tlw.

Nach Rückbau der Anlagen (WEA 8, WEA 9, WEA 13 und WEA 19) sind die versiegelten Flächen (Zuwegungen sowie geschotterte Kranstellflächen) restlos zu entsiegeln. Die Entsiegelung hat nach den Vorgaben des Landschaftspflegerischen Begleitplans (s. LBP Kapitel 9.1.2 Maßnahmenbeschreibung, Maßnahme A 2, Maßnahme A3, Maßnahme A 5 und Maßnahme A 6) zu erfolgen.

Für die gem. Eingriffs-Ausgleichs-Bilanz festgelegten Kompensationsmaßnahmen des Eingriffs in das Landschaftsbild gem. § 15 Abs. 2 BNatSchG werden unter anderem die bereits bestehenden Kompensationsleistungen der zu repowernden Altanlagen herangezogen (im weiteren Altkompensation). Die Maßnahmen sind zur Genehmigung bereits vollständig umgesetzt (s. LBP S. 82 (Stand, 11.09.2024, Karte: Übersichtsplan - Altkompensation):

- Streuobstwiese Overesch (10.000 m<sup>2</sup>): Gemarkung Burgsteinfurt, Flur 3, Flurstück 137
- Streuobstwiese Bocker (3.100 m<sup>2</sup>), Gemarkung Burgsteinfurt, Flur 4, Flurstück 76
- Streuobstwiese Rummeling (5.000 m<sup>2</sup>), Gemarkung Burgsteinfurt, Flur 63, Flurstücke 52 + 53
- Hecke Volkeri (700 m<sup>2</sup>), Gemarkung Burgsteinfurt Flur 64, Flurstück 4
- Zehn Einzelbäume entlang eines Grabens auf insg. 300 m Länge Dennermann, Gemarkung Burgsteinfurt, Flur 3, Flurstück 72

4.10 Die in der Eingriffs-Ausgleichs-Bilanz vorgesehenen Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen sind für die gesamte Laufzeit der WEA anzulegen, zu unterhalten und rechtlich zu sichern. Die jeweils geltenden gesetzlichen Vorgaben sind zu beachten. Diese Sicherung hat durch Eintragung einer entsprechenden Baulast zu Gunsten des Kreises Steinfurt im jeweiligen Baulastenverzeichnis zu erfolgen. Diese Baulasteintragungen sind spätestens zum Zeitpunkt des Baubeginns der Genehmigungsbehörde Kreis Steinfurt, Umweltamt, Sachgebiet Immissionsschutz, vorzulegen. Verantwortlich für Ausführung, Unterhaltung und Sicherung der Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen inkl. aller evtl. Monitoringmaßnahmen ist der Antragsteller oder dessen Rechtsnachfolger.

## **5 Abfallwirtschaft und Bodenschutz**

- 5.1 Die Arbeiten zum Rückbau von fünf WEA (8, 9, 10, 13, 19) und zur Errichtung von vier neuen WEA (9, 10, 13, 19) finden auf landwirtschaftlichen Flächen statt, welche Böden mit extrem hohen Verdichtungsempfindlichkeiten aufweisen. Für die Maßnahme ist ein Bodenschutzkonzept mit Bodenschutzplan in Anlehnung an die DIN 19639 (Bodenschutz bei Planung und Durchführung von Baumaßnahmen) durch einen fachlich geeigneten Gutachter vor Baubeginn zu erstellen. Der Gutachter ist mit dem Kreis Steinfurt abzustimmen. Das Bodenschutzkonzept muss 8 Wochen vor Beginn der ersten Erdarbeiten (Baustelleneinrichtung) der Bodenschutzbehörde zur Überprüfung vorgelegt werden.
- 5.2 Sechs Wochen vor Beginn der Rückbauarbeiten an den vorhandenen fünf WEA, ist dem Kreis Steinfurt ein Rückbau- und Entsorgungskonzept vorzulegen. Sämtliche Fundamente/ Gründungen sind bis mindestens 2 m unter GOK zurückzubauen. Die Bodenverfüllungen der Baugruben richten sich nach dem geforderten Bodenschutzkonzept.
- 5.3 Mindestens zwei Wochen vor Beginn der (vorbereitenden) Erdarbeiten (Rückbau und Neubau) ist ein Starttermin mit der unteren Bodenschutzbehörde des Kreises Steinfurt sowie dem verantwortlichen Bauleiter durchzuführen.
- 5.4 Das Bauvorhaben (Errichtung und Rückbau der WEA) ist durch eine bodenkundliche Baubegleitung (BBodSchV § 4, Abs. 5) durch einen fachlich geeigneten Gutachter zu begleiten und in einem Abschlussbericht zu dokumentieren. Der Umfang der Begleitung sind mit der unteren Bodenschutzbehörde des Kreis Steinfurt abzustimmen. Die bodenkundliche Baubegleitung ist in einem Bericht zu dokumentieren (Beschreibung Baumaßnahme, Umsetzung und Erfolg der Bodenschutzmaßnahmen, Bewertung, Fotodokumentation).
- 5.5 Die Erdarbeiten bei dem Rückbau und Neubau sind gemäß Antragsunterlagen des LBP Kapitel 7.2 aus Februar 2025 sowie den Anforderungen des noch zu erstellenden Bodenschutzkonzeptes durchzuführen.
- 5.6 Flächen, welche nicht gemäß den Planunterlagen für die Errichtung bzw. den Rückbau der Windkraftanlagen gekennzeichnet sind, dürfen nicht befahren oder für sonstige bauliche Zwecke genutzt werden. Hierfür sind die Fahrwege und

sonstige Flächen zu überprüfen und ggf. Absperrungen einzurichten oder in Abstimmung mit dem Kreis Steinfurt entsprechende Bodenschutzmaßnahmen zu ergreifen.

- 5.7 Soweit sich bei den Bauarbeiten Auffälligkeiten nach Farbe, Geruch usw. im Boden oder in Baukörpern zeigen, die auf eine Kontamination des Bodens oder des Baukörpers mit umweltgefährdenden Stoffen hindeuten, ist der Kreis Steinfurt (Umweltamt) unverzüglich durch den verantwortlichen Bauleiter bzw. den Bauherren zu benachrichtigen, um ggf. eine ordnungsgemäße und schadlose Entsorgung der verunreinigten Bauabfälle sicherzustellen.
- 5.8 Während der Errichtung und des Betriebs der Anlage fallen verschiedene gefährliche und nicht gefährliche Abfälle an. Diese Abfälle sind ordnungsgemäß zu entsorgen. Der Anlagenbetreiber hat die Nachweise über die ordnungsgemäße Entsorgung aufzubewahren und dem Umweltamt auf Verlangen vorzulegen. Sofern die ordnungsgemäße Entsorgung von Abfällen nicht durch den Anlagenbetreiber selbst erfolgt, ist die ordnungsgemäße Entsorgung der Abfälle vertraglich mit den ausführenden Firmen zu vereinbaren.

Die vertragliche Vereinbarung muss mindestens folgende Angaben enthalten:

- Name und Sitz der Vertragsparteien
- Abfallarten die zur Entsorgung anfallen
- Entsorgungswege der einzelnen Abfallarten
- Dauer des Vertragsverhältnisses

Ein Nachweis der vertraglichen Vereinbarung über die ordnungsgemäße Abfallentsorgung ist dem Umweltamt des Kreises Steinfurt auf Verlangen vorzulegen (bspw. als Kopie des (Wartungs-) Vertrags).

## **6 Wasserwirtschaft**

Alle Anlagenteile, die wassergefährdende Stoffe enthalten, sind jeweils mit einer flüssigkeitsundurchlässigen und medienbeständigen Rückhalteeinrichtung ohne Ablauf zu versehen. Das Volumen der Rückhalteeinrichtung muss mindestens dem Volumen der jeweils gelagerten wassergefährdenden Stoffe entsprechen.

## **7 Ziviles und militärisches Luftfahrtrecht**

- 7.1 Jedwede Abweichung vom beantragten Standort und der beantragten Höhe der Windkraftanlagen ist zur Prüfung der Bezirksregierung Münster, Dezernat 26 – Luftverkehr, für eine erneute luftrechtliche Bewertung unter Nennung des Aktenzeichens „Nr. 17-25“ vorzulegen.
- 7.2 An der Windenergieanlage ist eine Tages- und Nachtkennzeichnung gemäß der „Allgemeinen Verwaltungsvorschrift zur Änderung der Allgemeinen Verwaltungsvorschrift zur Kennzeichnung von Luftfahrthindernissen“ vom 15.12.2023 (BANz AT 28.12.2023 B4) anzubringen und eine Veröffentlichung als Luftfahrthindernis zu veranlassen.
- 7.3 Sollten Kräne zum Einsatz kommen, sind diese ab 100 m ü. Grund mit einer Tageskennzeichnung und an der höchsten Stelle mit einer Nachtkennzeichnung (Hindernisfeuer) zu versehen.
- 7.4 Die nachstehend geforderten Kennzeichnungen am Bauwerk sind nach Erreichen einer Hindernishöhe von mehr als 100 m ü. Grund zu aktivieren und mit Notstrom zu versorgen.
- 7.5 Eine Reduzierung der Nennlichtstärke beim Tagesfeuer und „Feuer W, rot“ ist nur bei Verwendung der vom Deutschen Wetterdienst (DWD) anerkannten meteorologischen Sichtweitenmessgeräten möglich. Installation und Betrieb haben nach den Bestimmungen des Anhangs 4 der allgemeinen Verwaltungsvorschrift zur Kennzeichnung von Luftfahrthindernissen zu erfolgen.

### Tageskennzeichnung

- 7.6 Für die Windkraftanlage ist eine Tageskennzeichnung erforderlich, daher sind die Rotorblätter der Windkraftanlage weiß oder grau auszuführen; im äußeren Bereich sind sie durch 3 Farbfelder von je 6 m Länge
- a) außen beginnend mit 6 Meter orange - 6 Meter weiß - 6 Meter orange oder
- b) außen beginnend mit 6 Meter rot - 6 Meter weiß oder grau - 6 Meter rot
- zu kennzeichnen. Hierfür sind die Farbtöne Verkehrsweiß (RAL 9016), grauweiß (RAL 9002), lichtgrau (RAL 7035), achatgrau (RAL 7038), Verkehrsorange (RAL

2009) oder verkehrsrot (RAL 3020) zu verwenden. Die Verwendung entsprechender Tagesleuchtfarben ist zulässig.

- 7.7 Aufgrund der beabsichtigten Höhe der Windkraftanlage ist das Maschinenhaus auf halber Höhe rückwärtig umlaufend mit einem mindestens 2 Meter hohen orange/roten Streifen zu versehen. Der Streifen darf durch grafische Elemente und/ oder konstruktionsbedingt unterbrochen werden; grafische Elemente dürfen maximal ein Drittel der Fläche der jeweiligen Maschinenhausseite beanspruchen.
- 7.8 Der Mast ist mit einem 3 Meter hohen Farbring in orange/ rot, beginnend in 40 Meter über Grund, zu versehen. Bei Gittermasten muss dieser Streifen 6 Meter hoch sein. Die Markierung kann aus technischen Gründen oder bedingt durch örtliche Besonderheiten versetzt angeordnet werden.
- 7.9 An den Windenergieanlagen ist ein Tagesfeuer (Mittelleistungsfeuer Typ A, 20.000 cd, gemäß ICAO Anhang 14, Band I, Tabelle 6.1 und 6.3 des Chicagoer Abkommens) zu installieren. Das Tagesfeuer muss auf dem Dach des Maschinenhauses gedoppelt installiert werden. Außerhalb von Hindernisbegrenzungsflächen an Flugplätzen darf das Tagesfeuer um mehr als 50 m überragt werden.

#### Nachtkennzeichnung

- 7.10 Die Nachtkennzeichnung von Windenergieanlagen mit einer max. Höhe von bis zu 315 m ü. Grund/ Wasser erfolgt durch Feuer W, rot bzw. Feuer W, rot ES.

Das Feuer W rot, bzw. Feuer W, rot ES ist so zu installieren, dass immer mindestens ein Feuer aus jeder Richtung sichtbar ist. Gegebenenfalls müssen die Feuer gedoppelt, jeweils versetzt auf dem Maschinenhausdach - nötigenfalls auf Aufständern - angebracht werden. Dabei ist zu beachten, dass die gedoppelten Feuer gleichzeitig (synchron blinkend) betrieben werden. Das gleichzeitige Blinken ist erforderlich, damit die Feuer der Windkraftanlage während der Blinkphase nicht durch einen Flügel des Rotors verdeckt werden.

Die Blinkfolge der Feuer auf Windenergieanlagen ist zu synchronisieren. Die Taktfolge ist auf 00.00.00 Sekunde gemäß UTC mit einer zulässigen Null-Punkt-Verschiebung von  $\pm 50$  ms zu starten.



- 7.11 Es ist (z. B. durch Doppelung der Feuer) dafür zu sorgen, dass auch bei Stillstand des Rotors sowie bei mit einer Blinkfrequenz synchronen Drehzahl mindestens ein Feuer aus jeder Richtung sichtbar ist.
- 7.12 Für die Ein- und Ausschaltvorgänge der Nachtkennzeichnung bzw. Umschaltung auf das Tagesfeuer sind Dämmerungsschalter, die bei einer Umfeldhelligkeit von 50 bis 150 Lux schalten, einzusetzen (AVV zur Kennzeichnung von Luftfahrthindernissen, Nummer 3.9).
- 7.13 Aufgrund der Höhe der Anlage ist eine zusätzliche Hindernisbefeuerungsebene, bestehend aus Hindernisfeuer, am Turm auf der halben Höhe zwischen Grund und der Nachtkennzeichnung auf dem Maschinenhausdach erforderlich. Sofern aus technischen Gründen notwendig, kann bei der Anordnung der Befeuerungsebene um bis zu 5 Meter nach oben/unten abgewichen werden. Dabei müssen aus jeder Richtung mindestens zwei Hindernisfeuer sichtbar sein. Ist eine zusätzliche Infrarotkennzeichnung (AVV, Anhang 3) vorgesehen, ist diese auf dem Dach des Maschinenhauses anzubringen.
- 7.14 Bei Feuern mit sehr langer Lebensdauer des Leuchtmittels (z. B. LED) kann auf ein „redundantes Feuer“ mit automatischer Umschaltung verzichtet werden, wenn die Betriebsdauer erfasst und das Leuchtmittel bei Erreichen des Punktes mit 5 % Ausfallwahrscheinlichkeit getauscht wird.

#### Störungen

- 7.15 Bei Ausfall des Feuers muss eine entsprechende Meldung an den Betreiber erfolgen. Der Betreiber hat den Ausfall der Kennzeichnung unverzüglich zu beheben.
- 7.16 Störungen der Feuer, die nicht sofort behoben werden können, sind dem NOTAMOffice in Langen unter der **Rufnummer 06103-707 5555** oder per E-Mail **notam.office@dfs.de** unverzüglich bekannt zu geben. Der Ausfall der Kennzeichnung ist so schnell wie möglich zu beheben. Sobald die Störung behoben ist, ist das NOTAM-Office unverzüglich davon in Kenntnis zu setzen. Ist eine Behebung innerhalb von zwei Wochen nicht möglich, ist das NOTAM-Office und die zuständige Landesluftfahrtbehörde, nach Ablauf der zwei Wochen erneut zu informieren.



- 7.17 Für den Fall einer Störung der primären elektrischen Spannungsversorgung (z.B. Ausfall der Spannungsversorgung) muss ein Ersatzstromversorgungskonzept vorliegen, das eine Versorgungsdauer von mindestens 16 Stunden gewährleistet. Die Zeitdauer der Unterbrechung zwischen Ausfall der Netzversorgung und Umschalten auf die Ersatzstromversorgung darf 2 Minuten nicht überschreiten (diese Vorgabe gilt nicht für die Infrarotkennzeichnung).

Im Fall der geplanten Abschaltung ist der Betrieb der Feuer bis zur Wiederherstellung der Spannungsversorgung sicherzustellen.

- 7.18 Bei Ausfall der Spannungsquelle muss sich die Befeuerung automatisch auf ein Ersatzstromnetz umstellen.
- 7.19 Bei Ausfall der BNK Steuerung ist die Nachtkennzeichnung bis zur Behebung der Störung dauerhaft zu aktivieren.

#### Bedarfsgerechte Nachtkennzeichnung

- 7.20 Die Einrichtung einer BNK ist nur zulässig, sofern der Wirkraum auf 10 km erweitert wird und die Vorgaben der allgemeinen Verwaltungsvorschrift zur Kennzeichnung von Luftfahrthindernissen, Anhang 6 erfüllt werden.
- 7.21 Der Einsatz der BNK ist der Bezirksregierung Münster – Dezernat 26 unter Nennung des Aktenzeichens „Nr. 17-25“ anzuzeigen. Dieser Anzeige sind folgende Dokumente gemäß Anhang 6, Punkt 3 vollständig und prüffähig beizufügen:
- Nachweis der Baumusterprüfung gemäß Anhang 6 Nummer 2,
  - Nachweis der Funktionsfähigkeit der BNK am Standort des Luftfahrthindernisses durch eine BMPSt.

#### Veröffentlichung Luftfahrthindernis

- 7.22 Da die WEA aus Sicherheitsgründen als Luftfahrthindernis veröffentlicht werden muss, ist der Baubeginn der Bezirksregierung Münster – Dezernat 26 unaufgefordert rechtzeitig unter Angabe des **Aktenzeichens 26.10.01-057/2025.0017 Nr. 17-25** per E-Mail an **luftfahrthindernisse@bezreg-muenster.nrw.de** anzuzeigen. Dabei sind folgende endgültige Veröffentlichungsdaten für die Anlage anzugeben:

- 1.) Mindestens 6 Wochen vor Baubeginn dieses Datum und
  - 2.) Spätestens 4 Wochen nach Errichtung sind die endgültigen Vermessungsdaten zu übermitteln, um die Vergabe der ENR- Nr. und die endgültige Veröffentlichung in die Wege leiten zu können. Diese Meldung der endgültigen Daten (per E-Mail an o.g. Adresse sowie an flf@dfs.de) umfasst dann die folgenden Details:
    - a) DFS- Bearbeitungsnummer
    - b) Name des Standortes
    - c) Art des Luftfahrthindernisses
    - d) Geogr. Standortkoordinaten [Grad, Min., Sek. mit Angabe des Bezugsellipsoid (Bessel, Krassowski oder WGS 84 mit einem GPS-Empfänger gemessen)]
    - e) Höhe der Bauwerksspitze [m ü. Grund]
    - f) Höhe der Bauwerksspitze [m ü. NN, Höhensystem: DHHN 92]
    - g) Art der Kennzeichnung [Beschreibung]
- 7.23 Der Deutschen Flugsicherung ist unter dem **Aktenzeichen NW 3811-e** ein Ansprechpartner mit Anschrift und Telefonnummer, der einen Ausfall der Befeuerung meldet bzw. für die Instandsetzung zuständig ist, an flf@dfs.de mitzuteilen.
- 7.24 Der Baubeginn und die Fertigstellung sind dem Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr, Infra I 3, per E-Mail (**baiudbwtoeb@bundeswehr.org**) unter **Angabe des Zeichens III-0102-25-BIA** mit den endgültigen Daten: Art des Hindernisses, Standort mit geographischen Koordinaten in WGS 84, Höhe über Erdoberfläche und Gesamthöhe über NHN anzuzeigen.

## 8 Arbeitsschutz

Die für die WEA erteilten EG-Konformitätserklärungen gemäß Anhang II Teil 1 Abschnitt A der Richtlinie 2006/42/EG sind spätestens **vor der Inbetriebnahme** der Windenergieanlage dem Dezernat 55 der Bezirksregierung Münster vorzulegen.

## 9 Forstwirtschaft

Mit den Kranstellflächen und Zuwegungen ist zu den Wallhecken östlich der WEA 9 und zu den Wallhecken um die WEA 10 herum mindestens ein Abstand einzuhalten der dem Kronen-/ Traufbereich entspricht.

## **10 Straßenverkehrsrecht**

- 10.1 Zum Schutz der Verkehrsteilnehmer im Zuge der Landesstraße 580 (L 580) ist die WEA 10 mit einem Eiserkennungssystem auszustatten und die Anlage bei Eisansatz abzuschalten.
- 10.2 Die Anlegung einer temporären Baustellenzufahrt zur WEA 10 ist mit dem Leiter der Straßenmeisterei Steinfurt des Landesbetriebes Straßenbau NRW abzustimmen.

## **VI Hinweise**

### **1 Baurecht**

- 1.1 Gemäß Prüfbescheid für eine Typenprüfung für eine Nordex Delta4000 N163/6.X mit 164 m Nabenhöhe (Bericht Nr. 3451400-172-d Rev.6 der TÜV Süd) beträgt die Entwurfslebensdauer für Turm und Fundament 25 Jahre und für die Maschine und die Rotorblätter 30 Jahre.
- 1.2 Bei Abweichungen vom Prüfbescheid zur Typenprüfung (Bericht Nr. 3451400-172-d Rev.6 der TÜV Süd) oder Abweichungen von den unter Abschnitt 4 und 5 aufgeführten zugehörigen Prüfberichten und Stellungnahmen zur Typenprüfung, sowie den darin geprüften Unterlagen und gelisteten Prüfgrundlagen ist die Standsicherheit im Einzelfall nachzuweisen und zu prüfen.
- 1.3 Gemäß Prüfbescheid für eine Typenprüfung für eine Nordex Delta4000 Nordex N149/5.X mit 125 m Nabenhöhe (Bericht Nr. 3114113-163-d Rev. 6 der TÜV Süd) beträgt die Entwurfslebensdauer für Turm und Fundament 20 Jahre und für die Maschine und die Rotorblätter 20 Jahre.
- 1.4 Bei Abweichungen vom Prüfbescheid zur Typenprüfung (Bericht Nr. 3114113-163-d Rev. 6 der TÜV Süd) oder Abweichungen von den unter Abschnitt 4 und 5 aufgeführten zugehörigen Prüfberichten und Stellungnahmen zur Typenprüfung, sowie den darin geprüften Unterlagen und gelisteten Prüfgrundlagen ist die Standsicherheit im Einzelfall nachzuweisen und zu prüfen.

- 1.5 Die gemäß § 84 BauO NRW erforderlichen Bauzustandsbesichtigungen (Rohbau- und Fertigstellung) sind dem Fachdienst Stadtplanung und Bauordnung der Stadt Steinfurt anzuzeigen.
- 1.6 Gemäß § 83 (3) BauO NRW 2018 i. V. mit § 74 (8) BauO NRW 2018 ist der Bauaufsichtsbehörde vor Baubeginn die Einhaltung der Grundrissflächen und Höhenlagen der Anlagen nachzuweisen. Wenn es die besonderen Grundstücksverhältnisse erfordern, kann sie die Vorlage eines amtlichen Nachweises verlangen.
- 1.7 Das Herstellerzertifikat und die Konformitätsbescheinigungen sind bis zur Fertigstellung der WEA vorzulegen.
- 1.8 Bei Bränden von WEA besteht für die örtlich zuständige Feuerwehr keine Möglichkeit eine Brandbekämpfung im Maschinenhaus/Gondel sowie an den Rotorflügeln durchzuführen. Nur bedingt ist eine Brandbekämpfung im Sockel möglich. Die Feuerwehr kann sich lediglich auf die Absicherung des Brandortes und die Verhinderung der Ausbreitung von Folgebränden auf dem Boden beschränken. Ich empfehle daher den Einbau eines automatischen Löschsystems in der WEA. Durch den Einsatz eines automatischen Löschsystems kann die Ausdehnung eines Feuers verhindert werden, indem entstehende Brände umgehend am Brandherd gelöscht werden. Das Ausmaß von Schäden an der Windenergieanlage und der Umwelt wird so minimiert.
- 1.9 Bei Bodeneingriffen können Bodendenkmäler (kultur- und/oder naturgeschichtliche Bodenfunde, d.h. Mauern, alte Gräben, Einzelfunde aber auch Veränderungen und Verfärbungen in der natürlichen Bodenbeschaffenheit, Höhlen und Spalten, aber auch Zeugnisse tierischen und/oder pflanzlichen Lebens aus Erdgeschichtlicher Zeit, Fossilien) entdeckt werden. Die Entdeckung von Bodendenkmälern ist der Stadt/Gemeinde als Untere Denkmalbehörde und/oder der LWL-Archäologie für Westfalen, Außenstelle Münster (Tel. 0251/591 8911), unverzüglich anzuzeigen. Das entdeckte Bodendenkmal und die Entdeckungsstätte sind bis zum Ablauf von einer Woche nach der Anzeige unverändert zu belassen, wenn nicht die Obere Denkmalbehörde die Entdeckungsstätte vorher freigibt oder die Fortsetzung der Arbeiten gestattet. Die Obere Denkmalbehörde kann die Frist verlängern, wenn die sachgerechte Untersuchung oder die Bergung des Bodendenkmals dies erfordern und dies für die Betroffenen zumutbar ist (§ 16 Abs. 2 Denkmalschutzgesetz NW).

Gegenüber der Eigentümerin oder dem Eigentümer sowie den sonstigen Nutzungsberechtigten eines Grundstücks, auf dem Bodendenkmäler entdeckt werden, kann angeordnet werden, dass die notwendigen Maßnahmen zur sachgemäßen Bergung des Bodendenkmals sowie zur Klärung der Fundumstände und zur Sicherung weiterer auf dem Grundstück vorhandener Bodendenkmäler zu dulden sind (§ 16 Abs. 4 Denkmalschutzgesetz NRW).

- 1.10 Der Baubeginn des Vorhabens ist dem Umweltamt – Untere Immissionsschutzbehörde und dem Bauamt – Fachdienst Stadtplanung und Bauordnung der Stadt Steinfurt mindestens eine Woche vorher schriftlich anzuzeigen.
- 1.11 Die Fertigstellung des Rohbaus ist eine Woche vorher schriftlich dem Bauamt – Fachdienst Stadtplanung und Bauordnung der Stadt Steinfurt anzuzeigen.
- 1.12 Die abschließende Fertigstellung Ihres Bauvorhabens ist dem Umweltamt – Untere Immissionsschutzbehörde und dem Bauamt – Fachdienst Stadtplanung und Bauordnung der Stadt Steinfurt eine Woche vorher schriftlich anzuzeigen.

## **2 Immissionsschutz**

- 2.1 Gemäß § 13 BImSchG schließt diese Genehmigung andere, die Anlage betreffende behördliche Entscheidungen ein. Ausgenommen davon sind Planfeststellungen, Zulassungen bergrechtlicher Betriebspläne, behördliche Entscheidungen auf Grund atomrechtlicher Vorschriften und wasserrechtlicher Erlaubnisse und Bewilligungen nach § 10 WHG.
- 2.2 Gemäß § 16 Abs. 1 BImSchG bedarf die Änderung der Lage, der Beschaffenheit oder des Betriebes einer genehmigungsbedürftigen Anlage der Genehmigung, wenn durch die Änderungen nachteilige Auswirkungen hervorgerufen werden können und diese für die Prüfung nach § 6 Abs. 1. Nr. 1 BImSchG erheblich sein können (wesentliche Änderung). Die Genehmigung ist auch erforderlich, wenn auf Grund anderer behördlicher Entscheidungen (Genehmigungen, Erlaubnisse, Bewilligungen, Befreiungen usw.) Änderungen der Lage, der Beschaffenheit oder des Betriebes der durch diesen Bescheid genehmigten Anlage, notwendig werden und die vorgenannten Voraussetzungen vorliegen.

- 2.3 Gemäß § 15 Abs. 3 BImSchG ist die Einstellung des Betriebes einer genehmigungsbedürftigen Anlage unter Angabe des Zeitpunktes der Einstellung dem Kreis Steinfurt – Untere Immissionsschutzbehörde – unverzüglich anzuzeigen. Der Anzeige sind Unterlagen über die vom Betreiber vorgesehenen Maßnahmen zu Erfüllung der sich aus § 5 Abs. 3 BImSchG ergebenden Pflichten beizufügen.

### **3 Naturschutz und Landschaftspflege**

#### **3.1 Rückbau Anlagen**

Es wird darauf hingewiesen, dass im Rahmen des Rückbaus der Anlagen auf die naturschutzrechtlichen Belange gem. § 14 BNatSchG sowie auf die artenschutzrechtlichen Belange gem. § 44 BNatSchG Rücksicht zu nehmen ist. Es besteht die Erforderlichkeit einer faunistischen Umweltbaubegleitung.

Die faunistische Umweltbaubegleitung bedarf einer nachweisbaren fachlichen Qualifikation.

Alle Eingriffe, die nicht über den Rückbau gem. § 15 Abs. 3 BImSchG abgedeckt sind, bedürfen einer naturschutzrechtlichen Genehmigung gem. § 17 BNatSchG.

#### **3.2 Leitungsbau extern**

Der Einspeisepunkt und die Leitungstrassenführung im Zusammenhang mit den beantragten Anlagen sind in einem separaten Genehmigungsverfahren in Abstimmung mit dem Kreis Steinfurt, Amt für Planung, Naturschutz und Mobilität, untere Naturschutzbehörde festzulegen. In diesem Verfahren sind entsprechend den Ausführungen des § 15 Bundesnaturschutzgesetz in Verbindung mit § 31 Landesnaturschutzgesetz Nordrhein-Westfalen Maßnahmen zur Vermeidung von Beeinträchtigungen von Natur und Landschaft und unter Umständen Ausgleichsmaßnahmen vorzusehen.

#### **3.3 Verstöße Artenschutzrecht**

Der Betreiber darf nicht gegen die im Bundesnaturschutzgesetz geregelten Verbote zum Artenschutz verstoßen, die u.a. für alle europäisch geschützten Arten gelten (z.B. für alle einheimischen Vogelarten, alle Fledermausarten). Nach § 44 Abs. 1 BNatSchG ist es u.a. verboten, Tiere dieser Arten zu verletzen oder zu töten, sie erheblich zu stören oder ihre Fortpflanzungs- und Ruhestätten zu beschädigen oder zu zerstören. Bei Zuwiderhandlungen drohen die Bußgeld-/Strafvorschriften der §§

69 ff. BNatSchG. Die zuständige untere Naturschutzbehörde kann unter Umständen eine Befreiung nach § 67 Abs. 2 BNatSchG gewähren, sofern eine unzumutbare Belastung vorliegt.

### 3.4 Einzuholende Transportweggenehmigung

Die im öffentlichen Raum verlaufenden Transportwege und die damit verbundenen Eingriffe in Natur- und Landschaft sind in einem separaten Genehmigungsverfahren in Abstimmung mit dem Kreis Steinfurt, Amt für Planung, Naturschutz und Mobilität, untere Naturschutzbehörde festzulegen. In diesem Verfahren sind entsprechend den Ausführungen des § 15 BNatSchG in Verbindung mit § 31 LNatSchG NRW Maßnahmen zur Vermeidung von Beeinträchtigungen von Natur und Landschaft und unter Umständen Ausgleichsmaßnahmen vorzusehen. Sollten im Rahmen dieser Planungen unvermeidbare Beeinträchtigungen von gem. § 29 BNatSchG i. V. m. § 39 LNatSchG NRW gesetzlich geschützten Landschaftsbestandteilen unausweichlich sein, wird bereits an dieser Stelle darauf hingewiesen, dass in diesem Fall eine Befreiung gem. § 67 BNatSchG erforderlich ist. Es wird empfohlen, das weitere Vorgehen im Vorfeld mit der unteren Naturschutzbehörde abzustimmen.

### 3.5 Oberbodenlagerung

Überschüssiger Oberboden, der nicht für das Anfüllen des Fundamentes verwendet wird, darf erst nach einvernehmlicher Absprache mit der uNB oder ggf. nach erforderlicher naturschutzrechtlicher Genehmigung auf Freiflächen aufgebracht werden. Für die naturschutzfachliche Beurteilung sind hierzu Beschreibungen und eindeutige Darstellungen zur Lage des jeweiligen Aufbringungsortes, der Menge, der Auftragsstärke und des Arbeitszeitfensters erforderlich. Ob ggf. weitere Genehmigungen einzuholen sind (z.B. Baugenehmigung) hat die Antragstellerin im Vorfeld eigenständig zu klären.

Überschüssiger Boden darf nicht dazu verwendet werden, schützenswerte Strukturen wie z. B. feuchte Senken oder Grünland zu verfüllen. Des Weiteren darf kein Boden im Kronentrauf- und Wurzelbereich gelagert werden.



### 3.6 Gehölzschutz

Die Arbeiten mit angrenzendem Baumbestand sind unter Einhaltung der Vorgaben zum Schutz von Bäumen und Sträuchern entsprechend DIN 18920 (Aufgrabungsarbeiten im Bereich von Bäumen) und RAS-LP4 (Schutz von Bäumen und Sträuchern im Bereich von Baustellen) auszuführen.

Durch vorsorgliche Arbeitsweise ist bei allen Arbeiten die Unversehrtheit der Baumrinde und des Astwerks von Bäumen und Sträuchern sicherzustellen.

Fahrzeuge und Baumaterial dürfen nicht in naturschutzrechtlich geschützten Gebieten und Objekten, im Kronentrauf- und Wurzelbereich von Gehölzbeständen, Grünland oder Brachen geparkt bzw. gelagert werden.

### 3.7 Wiederherstellung Wegeseitenränder

Wiedereinsaaten von Wegeseitenrändern sind mit zertifiziertem regionalen Saatgut für Böschungen bzw. Straßenbegleitgrün aus der Herkunftsregion = Ursprungsgebiet 2 „Westdeutsches Tiefland mit unterem Weserbergland“ nach Angaben des Herstellers/Lieferanten auszuführen. Auf Verlangen der uNB ist ein Verwendungsnachweis beizubringen.

## 4 **Abfallwirtschaft und Bodenschutz**

- 4.1 Anfallender Mutterboden bei der Neuerrichtung der WEA soll gemäß Anlage 11.2 LBP vollständig vor Ort auf den Rückbauflächen der alten WEA verwertet werden. Da es sich hierbei um Bodenumlagerungen im direkten Umfeld handelt und keine Bodenbelastungen anzunehmen sind, sind keine Untersuchungen notwendig. Extern angelieferter Boden für die Fundamentabdeckung muss die Vorsorgewerte der BBodSchV Anlage 1 Tab. 1+2 einhalten.
- 4.2 Der vorhandene Schotter der alten Zuwegungen und Stellflächen soll für die Errichtung der neuen Zuwegungen etc. genutzt werden. Die Fundamente der Altanlagen sollen zu Schotter aufbereitet werden und vor Ort ebenfalls zur Befestigung der Bauflächen dienen. Sofern der vorhandene Schotter nachweislich aus reinem Natursteinschotter besteht kann dieser ohne Beprobung wiederverwendet werden. RC-Schotter ist gemäß EBV Anlage 1 Tabelle 1 sowie Anlage 4 Tabelle 2.2 zu untersuchen. Der Betonschotter der Fundamente ist ebenfalls auf die Parameter der EBV Anlage 1 Tabelle 1 sowie Anlage 4 Tab. 2.2 zu untersuchen. Es ist anhand der



Anforderungen der EBV zu prüfen, ob der RC-Schotter vor Ort für den jeweiligen Zweck genutzt werden kann.

- 4.3 Erzeuger von Bau- und Abbruchabfällen sind verpflichtet, die in der GewAbfV §§ 3 und 8 aufgeführten Abfallfraktionen jeweils getrennt zu sammeln, zu befördern und vorrangig der Vorbereitung zur Wiederverwertung oder dem Recycling zuzuführen.

Bei Baustellen, bei denen das Volumen der insgesamt angefallenen Abfälle je Bau- bzw. Abbruchmaßnahme mehr als 10 m<sup>3</sup> beträgt, ist eine Dokumentation über die Erfüllung der Getrenntsammlungspflicht und/oder das Vorliegen der Voraussetzungen für ein Abweichen hiervon zu erstellen.

Bei Anfall von Altholz von mehr als 1 m<sup>3</sup> ist zusätzlich die Altholzverordnung (AltholzV, hier v.a. § 10, Getrennthaltung von Altholzkategorien) zu beachten.

- 4.4 Abfälle zur Beseitigung sind nachweislich dem Kreis Steinfurt zu überlassen und den Annahmestellen entsprechend der jeweils gültigen Abfallentsorgungssatzung des Kreises Steinfurt zuzuführen.

- 4.5 Der Nachweis der geordneten Entsorgung (Verwertung/Beseitigung) ist gem. Nachweisverordnung -NachwV- durch Entsorgungsnachweise und Begleitscheine bzw. Registerführung dem Kreis Steinfurt (Umwelt- und Planungsamt) zu belegen. Die gem. §§ 23 ff. NachwV zu führenden Register sind auf Verlangen der zuständigen Behörde vorzulegen.

- 4.6 Die Behandlung, Lagerung und Ablagerung von Bauabfällen und sonstigen Abfällen, außerhalb von zugelassenen Anlagen stellt eine Ordnungswidrigkeit dar und kann mit einer Geldbuße bis zu 100.000,- € geahndet werden. Verstöße gegen die Nachweisverordnung können ebenfalls eine Ordnungswidrigkeit darstellen, die mit einer Geldbuße bis zu 10.000,- € geahndet werden (§ 69 Abs. 3 KrWG).

- 4.7 Der Rückbau der alten WEA muss in Anlehnung an die „Anforderungen des Bodenschutzes an den Rückbau von Windenergieanlagen“ (LABO, 03.03.2021), insbesondere der Kapitel 4.2 und 4.3 erfolgen. Abstimmungen mit der unteren Bodenschutz- und Abfallwirtschaftsbehörde sind erwünscht.

## 5 Wasserwirtschaft

- 5.1 Der Betreiber der Anlage ist verpflichtet, Betriebsstörungen und sonstige Vorkommnisse, die erwarten lassen, dass wassergefährdende Stoffe freigesetzt werden, in öffentliche Gewässer oder ins Grundwasser gelangen, unverzüglich der Gemeinde Saerbeck und der Unteren Wasserbehörde des Kreises Steinfurt anzuzeigen. Sollte eine Benachrichtigung dieser Behörden nicht möglich sein, so ist die Kreisleitstelle in Steinfurt, Tel.-Nr.: 02551 69-7470, zu informieren.
- 5.2 Anforderungen an Anlagen zum Verwenden wassergefährdender Flüssigkeiten (z.B. Trafoöle, Hydraulik- und Getriebeöle) ergeben sich aus der Verordnung über Anlagen zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen (AwsV).
- 5.3 Im Zuge der geplanten Baumaßnahme ist es evtl. erforderlich im Bereich von Gewässern neue Zufahrtswege anzulegen, vorhandene Wege auszubauen, Überfahrten neu herzustellen bzw. vorhandene zu verlängern, Übergabestationen zu errichten sowie Gewässerkreuzungen bzw. Parallelverlegungen mit Stromversorgungsleitungen an Gewässern durchzuführen. Diese Maßnahmen sind nach § 22 Landeswassergesetz (LWG) NRW genehmigungspflichtig. Daher ist rechtzeitig vor Baubeginn ein Antrag nach § 22 LWG NRW in, an, über und unter oberirdischen Gewässern bei der Unteren Wasserbehörde des Kreises Steinfurt in digitaler Form einzureichen.
- 5.4 Westlich der dauerhaft geplanten Zuwegung zur WEA 13 verläuft ein namenloses Gewässer. Hier ist ein Mindestabstand von 2,00 m zur vorhandenen Gewässerböschungsoberkante einzuhalten.
- 5.5 Sofern für die Herstellung von technischen Bauwerken mineralische Ersatzbaustoffe verwendet werden sollen (z.B. zur Herstellung einer Schottertragschicht, einer Frostschutzschicht oder zur Auffüllung unterhalb von technischen Bauwerken, etc.), sind die Anforderungen der Ersatzbaustoffverordnung zu beachten. Als mineralische Ersatzbaustoffe gelten z.B. Recyclingschotter, Bodenmaterial aus Baumaßnahmen oder Schlacken aus industriellen Prozessen (siehe Ersatzbaustoffverordnung § 2 Nr. 18 bis 33).

Für die Verwendung von mineralischen Ersatzbaustoffen sind insbesondere folgende Vorgaben von Bedeutung:

- die Zulässigkeit in Wasserschutzgebieten (§ 19 Abs. 6 ErsatzbaustoffV)  
– zusätzlich ist hier die Wasserschutzgebiets-Satzung zu beachten,
- die grundwasserfreie Sickerstrecke zwischen Unterkante des Einbaumaterials und dem höchsten zu erwartenden Grundwasserstand (§ 19 Abs. 8 ErsatzbaustoffV),
- Einbaubeschränkungen und ggf. erforderliche Mindesteinbaumengen (§ 20 ErsatzbaustoffV),
- Anzeigepflichten für verschiedene mineralische Ersatzbaustoffe (§ 22 ErsatzbaustoffV),
- die Dokumentation des Einbaus und Aufbewahrungsfristen (§ 25 ErsatzbaustoffV),
- die Anforderungen an den mineralischen Ersatzbaustoff bei der jeweiligen Einbauweise – Achtung: Fußnoten beachten (Anlage 2 und Anlage 3 ErsatzbaustoffV)

5.6 Die zur Errichtung der Fundamente (evtl. mit Pfahlgründung) notwendige Grundwasserabsenkung, -haltung und -einleitung (in Gewässer) sind Gewässerbenutzungen i. S. von § 9 Wasserhaushaltsgesetz (WHG), die nach § 10 WHG erlaubnispflichtig sind. Hierfür ist ein entsprechender Antrag bei der Unteren Wasserbehörde des Kreises Steinfurt einzureichen.

## **6 Ziviles und militärisches Luftfahrtrecht**

- 6.1 Bei Anlagenhöhen von mehr als 315 m ü. Grund ist vom Antragsteller ein flugbetriebliches Gutachten mit Kennzeichnungskonzept (Tages- und Nachtkennzeichnung) vorzulegen. Die zuständige Landesluftfahrtbehörde entscheidet nach Prüfung des Gutachtens über die Zustimmung zur Errichtung der Windenergieanlage.
- 6.2 Mehrere in einem bestimmten Areal errichtete Windenergieanlagen können als Windenergieanlagen-Blöcke zusammengefasst werden. Grundsätzlich bedürfen nur die Anlagen an der Peripherie des Blocks, nicht aber die innerhalb des Blocks befindlichen Anlagen einer Kennzeichnung durch Feuer für die Tages- und Nachtkennzeichnung. Überragen einzelne Anlagen innerhalb eines Blocks signifikant die sie umgebenden Hindernisse, so sind diese ebenfalls zu kennzeichnen. Bei einer Gefahr für die Sicherheit des Luftverkehrs behält es sich die Bezirksregierung Münster, Dezernat 26 – Luftverkehr vor, die Befeuern aller Anlagen anzuordnen.

## **7 Bodendenkmalschutz**

Bei Bodeneingriffen können Bodendenkmäler (kultur- und/oder naturgeschichtliche Bodenfunde, d.h. Mauern, alte Gräben, Einzelfunde aber auch Veränderungen und Verfärbungen in der natürlichen Bodenbeschaffenheit, Höhlen und Spalten, aber auch Zeugnisse tierischen und/oder pflanzlichen Lebens aus Erdgeschichtlicher Zeit/Fossilien) entdeckt werden. Die Entdeckung von Bodendenkmälern ist der Unteren Denkmalbehörde und der LWL-Archäologie für Westfalen, Außenstelle Münster (Tel. 0251/591 8911) unverzüglich anzuzeigen (§§ 16 und 17 DSchG NRW).

## **8 Fortwirtschaft**

- 8.1 Sollten wegen der geplanten Baumaßnahme, durch notwendige begleitende Maßnahmen wie Zuwegung, Kabeltrasse, Einspeisepunkte, Verteilerkästen, o. Ä., Waldbereiche inklusive Wallhecken und Windschutzstreifen, dauerhaft oder temporär umgewandelt oder beeinträchtigt werden, sind diese Maßnahmen genehmigungspflichtig und müssen mindestens im Verhältnis 1:1,5 ausgeglichen werden.
- 8.2 Der Waldersatz/Ausgleich muss als standortgerechter, klimastabiler Mischwald anerkannter Herkunft, innerhalb der auf den Eingriff folgenden Pflanzperiode erbracht werden. Der Ausgleich ist nicht auf einer bereits als Wald deklarierten Fläche möglich.
- 8.3 Bei Unklarheiten bezüglich Waldeigenschaft eines Elementes oder zur Abgrenzung eines Eingriffes, ist das Regionalforstamt Münsterland ebenfalls zu beteiligen.

## **9 Straßenverkehrsrecht**

- 9.1 Die WEA 9, WEA 13 und WEA 19 befinden sich abseits von Bundes- und Landesstraßen und werden auch von Planungen des Landesbetriebes Straßenbau NRW – Regionalniederlassung Münsterland – nicht berührt.

## VII Begründung

Mit Antrag vom 30.10.2024, eingegangen am 31.10.2024, haben Sie beantragt

- die drei Windenergieanlagen WEA 9, WEA 10 und WEA 19 zu repowern,
- die Windenergieanlage 11 nachts in einem anderen Modus zu betreiben,
- eine Typ- und Standortänderung der bereits genehmigten WEA 13 vorzunehmen,
- die Windenergieanlage 8 ersatzlos zurückzubauen.

Ursprünglich genehmigt wurden die WEA 8, WEA 9, WEA 10 und WEA 11 im Jahr 2002 durch das Bauamt der Stadt Steinfurt. Die WEA 19 wurde durch die Bezirksregierung Münster im Jahr 2007 genehmigt. Die WEA 13 ist mit Bescheid aus 2023 bereits Gegenstand eines Repoweringverfahrens gewesen und wird nun nochmals vor Errichtung geändert.

Die WEA 8, WEA 9, WEA 10 und WEA 19 wurden jeweils in eigenständigen Verfahren genehmigt. Da die Altanlagen gänzlich durch neue Anlagen ersetzt bzw. ersatzlos zurückgebaut werden, können die alten Bescheide nach Inbetriebnahme der neuen Anlagen aufgehoben werden.

Für die WEA 11 gilt der Bescheid der Stadt Steinfurt (Az.: 00717-01) uneingeschränkt weiter mit Ausnahme der immissionsschutzrechtlichen Nebenbestimmungen. Gleiches gilt für die Änderungsgenehmigung des Kreises Steinfurt (Az.: 566.0004/23/1.6.2) für die WEA 13.

Der Rückbau der WEA 8 sowie die Änderung des Betriebsmodus der WEA 11 zur Nachtzeit waren ursprünglich im Verfahren gem. § 16 b Abs. 7 BImSchG (Az.: 566.00.31/24/1.6.2) der Windpark Hollich GmbH & Co. KG beantragt worden. Da es sich bei den Änderungen dieser beiden Anlagen nicht um Typänderungen vor Errichtung der Anlagen handelt und diese damit nicht unter die Regelungen des § 16 b Abs. 7 BImSchG fallen, wurden diese aus dem vorgenannten Verfahren herausgelöst und in dieses Verfahren aufgenommen.

Das mit diesem Bescheid genehmigte Vorhaben fällt in Bezug auf die Änderung des Betriebsmodus zur Nachtzeit der WEA 11 sowie zur Änderung des Typs und des Standortes (> 8 m) der WEA 13 unter den Geltungsbereich des § 16 BImSchG (Änderung der Lage, der Beschaffenheit oder des Betriebs einer genehmigungsbedürftigen Anlage). Das

Repowering der WEA 9, WEA 10 und WEA 19 ist auf Grundlage des § 16 b BImSchG zu beurteilen (Repowering von Anlagen zur Erzeugung von Strom aus erneuerbaren Energien).

Das Vorhaben erfolgt vollständig in einer, durch die Stadt Steinfurt ausgewiesenen, Windkonzentrationszone. Darüber hinaus sind die Flächen der kommunalen Planung nahezu Deckungsgleich mit den Flächen des sachlichen Teilplan „Energie“ zum Regionalplan Münsterland (rechtskräftig seit dem 16.02.2016).

Da sich das Vorhaben in einem ausgewiesenen Windenergiegebiet befindet, kommt § 6 des Windenergieflächenbedarfsgesetzes – WindBG, zur Anwendung. Hiernach sind eine Umweltverträglichkeitsprüfung auf Grundlage des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) und eine artenschutzrechtliche Prüfung auf Grundlage von § 44 Abs. 1 des BNatSchG nicht durchzuführen sofern eine Umweltprüfung bei der Ausweisung des Windenergiegebietes stattgefunden hat und sich das Windenergiegebiet nicht in einem Natura 2000-Gebiet, einem Naturschutzgebiet oder einem Nationalpark befindet. Das Vorhaben befindet sich nicht innerhalb der vorgenannten Gebiete. Eine Umweltprüfung ist im Rahmen der Ausweisung des Teilplan „Energie“ sowie bei den Änderungen des Flächennutzungsplans erfolgt (70. Änderung, 84. Änderung, 91. Änderung).

Für die Erteilung der beantragten Genehmigung ist aufgrund der Zuständigkeitsverordnung Umweltschutz (ZustVU) die Zuständigkeit des Kreises Steinfurt gegeben.

Nach Antragseingang wurden die Unterlagen auf Vollständigkeit überprüft. Es wurde festgestellt, dass die Antragsunterlagen zu überarbeiten und zu ergänzen waren. Die Ergänzungen wurden am 09.12.2024 eingereicht.

Das Verfahren wurde ohne die Beteiligung der Öffentlichkeit im vereinfachten Verfahren gem. § 19 BImSchG durchgeführt da es weder einer Umweltverträglichkeitsprüfung bedurfte noch den Schwellenwerte von 20 WEA des Anhang I der 4. BImSchV überschreitet.

Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange erfolgte mit Datum vom 10.01.2025.

Die als Träger öffentlicher Belange am Genehmigungsverfahren beteiligten Behörden und Dienststellen haben den Antrag bezüglich der Genehmigungsvoraussetzungen nach

den §§ 5 und 6 des BImSchG geprüft und unter bestimmten Nebenbestimmungen keine Bedenken gegen die mit diesem Bescheid genehmigten Anlagen erhoben.

Der Antrag und die Antragsunterlagen haben folgenden Behörden vorgelegen:

- *Der Landrat des Kreises Steinfurt:*
  - *Untere Immissionsschutzbehörde*
  - *Untere Abfall- und Bodenschutzbehörde*
  - *Untere Wasserbehörde*
  - *Untere Naturschutzbehörde*
  - *Straßenbauamt*
- *Stadt Steinfurt*
- *Gemeinde Neuenkirchen*
- *Bezirksregierung Münster:*
  - *Dezernat 55 (Arbeitsschutz)*
  - *Dezernat 26 (Luftverkehr)*
  - *Dezernat 32 (Regionalentwicklung)*
- *Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr, Bonn*
- *Bundesnetzagentur, Berlin*
- *Landesbetrieb Wald und Holz NRW, Münster*
- *Landesbetrieb Straßenbau NRW, Coesfeld*
- *LWL-Archäologie für Westfalen, Münster*
- *LWL-Denkmalpflege, Landschafts- und Baukultur in Westfalen, Münster*

Im Rahmen der Beteiligung der Fachbehörden ergab sich im Wesentlichen im Bereich Naturschutzrecht die Notwendigkeit, die Antragsunterlagen zu überarbeiten bzw. zu ergänzen. Die Unterlagen bzgl. des Naturschutzes wurden mit Datum vom 11.03.2025 vorgelegt.

Im Rahmen der Errichtung und des Betriebs der neuen Anlagen werden Flächen (teil-) versiegelt und es gehen Gehölzstrukturen verloren. Diese sind auszugleichen. Der Ausgleich erfolgt zum Teil durch Entsiegelungen der Altstandorte sowie durch Anpflanzungen neuer Gehölze (LBP - Ausgleichsmaßnahmen A1 bis A6). Durch die geplanten Maßnahmen wird die notwendige Kompensation nicht vollständig abgedeckt. Die zur vollständigen Kompensation benötigten Biotopwertpunkte werden durch die Anrechnung eines



Kompensationsüberschusses aus einem anderen Verfahren der Windpark Hollich GmbH & Co. KG ausgeglichen.

Durch die Errichtung und den Betrieb von Windenergieanlagen erfolgt eine nachhaltige Veränderung des Landschaftsbildes. Trotz der Errichtung der neuen Anlagen innerhalb eines Windvorranggebietes ist für die Beeinträchtigung des Landschaftsbildes ein Ersatz in Geld zu leisten. Als Berechnungsgrundlage dienen die Landschaftsbildeinheiten sowie die Höhe der Anlagen.

Der Rückbau der Altanlagen kann im hier vorliegenden Fall jedoch gegengerechnet werden da die für die Altanlagen angelegten Ausgleichsflächen für die Beeinträchtigung des Landschaftsbildes weiterhin gepflegt und erhalten werden sollen.

Vorhaben nach § 35 Abs. 1 Nr. 2 bis 6 BauGB sind nach dauerhafter Aufgabe zurückzubauen und Bodenversiegelungen sind zu beseitigen. Hierzu wird eine Sicherheitsleistung durch die Genehmigungsbehörde gefordert. Die Höhe der Sicherheitsleistung richtet sich nach den Herstellungskosten des Vorhabens. Laut Windenergieerlass 2018 kann von einer Sicherheitsleistung in Höhe von 6,5 % der Herstellkosten ausgegangen werden um auch ein mögliches Liquiditätsrisiko abzufedern und den Rückbau der Anlagen sicherzustellen.

Die WEA-Standorte liegen im Außenbereich der Stadt Steinfurt. Die Stadt Steinfurt wurde im Verfahren beteiligt. Auf das gemeindliche Einvernehmen wird in der Stellungnahme vom 28.02.2025 der Stadt nicht konkret eingegangen. Das gemeindliche Einvernehmen gilt als erteilt, wenn die Gemeinde nicht binnen zwei Monaten nach Eingang des Ersuchens der Genehmigungsbehörde das Einvernehmen verweigert. Dies ist hier nicht der Fall. Daher gilt das gemeindliche Einvernehmen mit Ablauf des 10.03.2024 als erteilt.

Das Vorhaben war nach § 35 BauGB zu beurteilen und ist gem. § 35 Abs. 1 Nr. 5 BauGB als privilegiertes Vorhaben im Außenbereich zulässig. Die Erschließung des Vorhabens wurde nachgewiesen und öffentliche Belange stehen diesem ebenfalls nicht entgegen.

Des Weiteren liegen die WEA zudem innerhalb eines Windenergiegebietes der in Aufstellung befindlichen Änderung des Regionalplans Münsterland. Daher greifen die planungsrechtlichen Einschränkungen gem. § 36a LPIG für dieses Vorhaben nicht.

Das Vorhaben ist somit auch planungsrechtlich zulässig.



Die Prüfung des Antrages durch die beteiligten Behörden und den Kreis Steinfurt ergab, dass das Vorhaben bei Beachtung der in den Abschnitten IV, V und VI dieses Genehmigungsbescheides aufgeführten Bedingungen, Nebenbestimmungen und Hinweise die in § 6 des BImSchG genannten Voraussetzungen erfüllt.

Das Vorhaben war daher zu genehmigen.

### **VIII Kostenentscheidung**

Die Kosten des Genehmigungsverfahrens trägt der Antragsteller. Hierfür ergeht ein gesonderter Kostenbescheid.

### **IX Rechtsmittelbelehrung**

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats Klage beim Oberverwaltungsgericht für das Land Nordrhein-Westfalen Münster erhoben werden.

Im Auftrag

Marcel Schwarte

### Anlagen

1. Inbetriebnahmeformular
2. Mitteilung über die Betriebsorganisation
3. Formulare für baurechtliche Mitteilungen und Anzeigen (Baubeginnanzeige, Anzeige über die Rohbaufertigstellung, Anzeige über die Fertigstellung des Vorhabens)