

## Landesinitiative „Endlich ein ZUHAUSE“

Zur Verbesserung der Wohnraumversorgung hat Minister Laumann mit Vertretern der Wohnungswirtschaft eine Kooperationsvereinbarung unterzeichnet, um Wohnungsverluste zu vermeiden und wohnungslose Menschen besser und schneller mit Wohnraum zu versorgen.

Dies zielt auf Prävention von Wohnungsverlusten durch enge Kooperation, gegenseitige Information bei Wohnungsgefährdung, sowie die Möglichkeit der Tilgung von Mietschulden in kleinen Raten. Zudem soll mehr Wohnraum für wohnungslose Menschen geschaffen werden, indem u.a. geeignete Wohnungen zur Verfügung gestellt werden, Unterstützungspakete für Mieter geschnürt werden und ein regelmäßiger Austausch zur Weiterentwicklung stattfindet.

### Die Landesinitiative auf einen Blick

Wohnraum sichern und Zugang zu  
Wohnraum schaffen

Kooperation mit Vermietern  
und Vermieterinnen

Unterstützung von freien  
Trägern und Kommunen

Niedrigschwellige  
Beratung bei Sucht

Pflegebedarf  
decken

Aufsuchende  
medizinische Hilfe

Psychiatrische  
Versorgung verbessern

Existenzsicherung  
im SGB II und SGB XII

Zugang zu Arbeit und  
Beschäftigung

## Gemeinsam gegen Wohnungslosigkeit und für Wohnungssicherung

Anlaufstelle - Information(en) - Hilfe für Vermieter



Mit finanzieller Unterstützung des Landes Nordrhein-Westfalen und der Europäischen Union



Kofinanziert von der  
Europäischen Union

Ministerium für Arbeit,  
Integration und Soziales  
des Landes Nordrhein-Westfalen



 Endlich ein  
**ZUHAUSE!**  
Landesinitiative gegen Wohnungslosigkeit



## Wir sind für Sie da!

### Ihre Mieter machen Ihnen Probleme? Melden Sie sich bei uns!

Kündigungen und Räumungsklagen kosten Nerven, Zeit und Geld. Wir wünschen Ihnen das nicht - Ersparen Sie sich das!

Unser Ziel ist es, beiden Parteien den gerichtlichen Weg zu ersparen und eine Fortsetzung des Mietverhältnisses zu ermöglichen.



### Wir helfen Ihnen:

- Wir nehmen uns die Zeit, um mit Ihren Mietern nach Lösungen zu suchen und somit eine gute Fortsetzung des Mietverhältnisses zu erreichen
- Wenn nötig, vermitteln wir zwischen Ihnen und Ihren Mietern
- Wir klären existenzielle Probleme mit den Mietern
- Wir vermitteln in weiterführende Hilfen



## Win-Win für alle!

Ihr Gewinn:

Sie sparen Ärger, Zeit und Geld und können das Mietverhältnis unter guten Bedingungen fortsetzen.

Unser Gewinn:

Wir können Menschen dazu verhelfen, eines der wichtigsten Grundrechte zu behalten: eine eigene Wohnung.



*Das beste Mittel gegen  
Wohnungslosigkeit ist  
sie gar nicht erst  
entstehen zu lassen.*



Karl-Josef Laumann

## Ihr Ansprechpartner vor Ort

**Kontaktieren Sie mich, wenn Sie als Vermieter Probleme mit Ihren Mietern haben!**

**Michael Winkler**

Telefon: 02572 - 157-0

Mobil: 0173 - 64 83 236

zuhaus@caritas-emsdetten-greven.de

[www.caritasverband-emsdetten-greven.de/  
hilfen-und-angebote/wohnungslosigkeit](http://www.caritasverband-emsdetten-greven.de/hilfen-und-angebote/wohnungslosigkeit)