



## K 76n, Westliche Entlastungsstraße Steinfurt Grunderwerbsverzeichnis

Festgestellt gemäß Beschluss vom  
heutigen Tage,  
Münster, den .....

Bezirksregierung Münster  
Dezernat 25 / Verkehr  
- Planfeststellungsbehörde -

im Auftrag

(Dienstsiegel)

.....  
(Unterschrift)

Satzungsgemäß ausgelegen:  
in der Zeit vom .....  
bis .....  
in der Stadt Steinfurt.....  
.....

Zeit und Ort der Auslegung sind mindestens  
1 Woche vor der Auslegung ortsüblich  
bekannt gemacht worden.

Stadt Steinfurt.....

(Dienstsiegel)

.....  
(Unterschrift)

Aufgestellt:

Steinfurt, den 05. Mai 2014

Kreis Steinfurt

Dezernat III / 66 Straßenbauamt

im Auftrag

gez. Selker

## Vorbemerkungen

Dieses Grunderwerbsverzeichnis dient zur Unterrichtung der Betroffenen und ist auf Grundlage und mit der Genauigkeit der entsprechenden Grunderwerbspläne, Anlage 10.2, Blatt 5 - 14 aufgestellt. Veränderungen in den Spalten 10 - 14 können noch in besonderen Fällen (Ergebnis der Planfeststellung, Notwendigkeit der Bauausführung) auftreten. Sofern Eintragungen in den Spalten 4 - 9 falsch sind, ist ihre Richtigkeit während der Auslegungsfrist zu beantragen.

### Die Abkürzungen der Nutzungsarten bedeuten:

A	Ackerland
AGR	Acker-Grünland
GEGI	Gebäude- und Freifläche Gewerbliche und industrielle Zwecke
GFHD	Gebäude- und Freifläche Handel und Dienstleistung
GFLF	Gebäude- und Freifläche Land- und Forstwirtschaft
GFW	Geb.- und Freifläche, Wohnbaufläche
GH	Gehölz
GR	Grünland
LNH	Laubholz und Nadelholz
LH	Laubwald
LWBR	Landwirtschaft Brachland
S	Straße
WAG	Graben
WEG	Weg

Die im Grunderwerbsverzeichnis eingetragenen Flächen sind vorbehaltlich des Ergebnisses der Schlussvermessung ermittelt worden.

### Die Spalten im Grunderwerbsverzeichnis beinhalten:

Spalte 1:	Laufende Nummer des Flurstücks
Spalte 2:	Eigentümer-Nr.
Spalte 3:	Name, Vorname und Wohnort des Eigentümers, der Eigentümer
Spalte 4:	Grundbuch von
Spalte 5:	Grundbuch Blatt-Nr.
Spalte 6:	Gemarkung Flur
Spalte 7:	Gemarkung Flurstück
Spalte 8:	Nutzungsart
Spalte 9:	Größe des Flurstückes in m <sup>2</sup>
Spalte 10:	Größe der zu erwerbenden Flächen in m <sup>2</sup>
Spalte 11:	Größe der vorübergehend in Anspruch zu nehmenden Flächen (VIA) in m <sup>2</sup>
Spalte 12:	Größe der dauernd zu belastenden Flächen (DB) in m <sup>2</sup>
Spalte 13:	Restfläche
Spalte 14:	Bemerkungen

## Datenschutz

Das Grunderwerbsverzeichnis enthält aus Gründen des Datenschutzes keine Einzelangaben über persönliche oder sachliche Verhältnisse bestimmter oder bestimmbarer natürlicher Personen; Name und Anschrift der Eigentümer der betroffenen Grundstücke werden nicht genannt sondern sind mit einer Schlüsselnummer (in Spalte 2 des Grunderwerbsverzeichnisses) versehen.

## Inhaltsverzeichnis

Das nachfolgende Grunderwerbsverzeichnis besteht aus den Seiten 1 - 8

Nr.	Eigen- tümer- Nr.	Eigentümer: Name, Vorname, Anschrift	Grundbuch		Lagebezeichnung		Nutzungs- art	Größe des Flurstückes  m²	Zu erwer- bende Fläche  m²	Vorrüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche  m²	Dauernd zu belastende Fläche  m²	Restfläche  m²	Bemerkungen
			von	Blatt- Nr.	Gemarkung  Flur Flurstück								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
05.01.1 05.01.2	21		Stein- furt		Burgsteinfurt 43	225	GFMI	4.225	95	460			
05.02.01	22		Stein- furt		Burgsteinfurt 43	231	GFGI	5.003		125			
05.03.1	0		Stein- furt		Burgsteinfurt 43	106	S	1.937	50				
05.04.1	0		Stein- furt		Burgsteinfurt 43	217	S	96	96				
05.05.1	0		Stein- furt		Burgsteinfurt 43	221	S	1.480	20				
05.06.1	0		Stein- furt		Burgsteinfurt 43	105	GH	460	15				
05.07.1	0		Stein- furt		Burgsteinfurt 36	147	GH Rad- und Fußweg	5.177	370				
05.08.1 05.08.2 05.08.3	0		Stein- furt		Burgsteinfurt 36	24	LWBR	3.448	705	315	1.850		
05.09.1 05.09.2 05.09.3	0		Stein- furt		Burgsteinfurt 36	25	LWBR	532	225	40	110		
05.10.1 05.10.2 05.10.3	0		Stein- furt		Burgsteinfurt 36	158	A	3.713	745	325	340		
05.11.1 05.11.2	1		Stein- furt		Burgsteinfurt 36	210	A	7 094	1.760	1.500			C) Stadt Steinfurt

Nr.	Eigen- tümer- Nr.	Eigentümer: Name, Vorname, Anschrift	Grundbuch		Lagebezeichnung		Nutzungs- art	Größe des Flurstückes  m²	Zu erwer- bende Fläche  m²	Vorrüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche  m²	Dauernd zu belastende Fläche  m²	Restfläche  m²	Bemerkungen
			von	Blatt- Nr.	Gemarkung  Flur Flurstück								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
05.12.1 05.12.2 05.12.3 05.12.4 05.12.5	2		Stein- furt		Burgsteinfurt 36   157		A	19 003	1.600 55 500	760			C) Stadt Steinfurt C) Stadt Steinfurt
05.13.1 05.13.2 05.13.3 05.13.4 05.13.5	3		Stein- furt		Burgsteinfurt 36   33		A	78 130	6.000 2.200 2.650	1.335 1.400			C) Stadt Steinfurt C) Stadt Steinfurt
05.14.1 05.14.2 05.14.3	4		Stein- furt		Burgsteinfurt 36   34		A GR Streuobst WAT LH	59 831	600	85 135			

Nr.	Eigen- tümer- Nr.	Eigentümer: Name, Vorname, Anschrift	Grundbuch		Lagebezeichnung		Nutzungs- art	Größe des Flurstückes  m²	Zu erwer- bende Fläche  m²	Vorrüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche  m²	Dauernd zu belastende Fläche  m²	Restfläche  m²	Bemerkungen
			von	Blatt- Nr.	Gemarkung  Flur Flurstück								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
06.01.1 06.01.2 06.01.3 06.01.4 06.01.5	4		Stein- furt		Burgsteinfurt 36   34		A GR Streuobst WAT LH	59 831	4.100 980 210	670 630			C) Stadt Steinfurt C) Stadt Steinfurt
06.02.1 06.02.2 06.02.3	5		Stein- furt		Burgsteinfurt 36   206		GR GFW	1 649	510 155 245				C) Stadt Steinfurt C) Stadt Steinfurt
06.03.1 06.03.2 06.03.3 06.03.4 06.03.5	6		Stein- furt		Burgsteinfurt 36   195		WAG A GR WEG	32 811	4.550 255	760 850 10			C) Stadt Steinfurt
06.04.1 06.04.2	13		Stein- furt		Burgsteinfurt 36   38		WAG GR	12 010	45 250				C) Stadt Steinfurt C) Stadt Steinfurt
06.05.1	0		Stein- furt		Burgsteinfurt 36   35		WEG	407	200				
06.06.1 06.06.2	15		Stein- furt		Burgsteinfurt 36   237		WEG	2 590	11 780				C) Stadt Steinfurt
06.07.1 06.07.2	26		Stein- furt		Burgsteinfurt 38   237		GFW	800	22	19			C) Stadt Steinfurt

Nr.	Eigen- tümer- Nr.	Eigentümer: Name, Vorname, Anschrift	Grundbuch		Lagebezeichnung		Nutzungs- art	Größe des Flurstückes  m²	Zu erwer- bende Fläche  m²	Vorrüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche  m²	Dauernd zu belastende Fläche  m²	Restfläche  m²	Bemerkungen
			von	Blatt- Nr.	Gemarkung  Flur Flurstück								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
07.01.1 07.01.2 07.01.3	6		Stein- furt		Burgsteinfurt 36	195	WAG A GR WEG	32.811	680	185 65			
07.02.1 07.02.2 07.02.3	16		Stein- furt		Burgsteinfurt 36	46	WAG GH, GR WEG	532		120 155 85	155 85		C) Stadt Steinfurt C) Stadt Steinfurt C) Stadt Steinfurt
07.03.1 07.03.2 07.03.3	15		Stein- furt		Burgsteinfurt 36	43	WAG WEG	2.677	200	90	50		C) Stadt Steinfurt
07.04.1 07.04.2 07.04.3 07.04.4 07.04.5 07.04.6	7		Stein- furt		Burgsteinfurt 36	45	GFLF A GR LH	27.474	2.480 280 670	790	890 500		C) Stadt Steinfurt C) Stadt Steinfurt C) Stadt Steinfurt C) Stadt Steinfurt
07.05.1 07.05.2	0		Stein- furt		Burgsteinfurt 36	214	S	9.198	4.440		125		C) Stadt Steinfurt
07.06.1	12		Stein- furt		Burgsteinfurt 36	251	GFGI GFHD	4.537	50				C) Stadt Steinfurt
07.07.1	17		Stein- furt		Burgsteinfurt 36	217	WAG	136		73			
07.08.1 07.08.2 07.08.3	8		Stein- furt		Burgsteinfurt 36	218	GFLF A, GR LH, LNH WEG	148.697	3.400	570 930			

Nr.	Eigen- tümer- Nr.	Eigentümer: Name, Vorname, Anschrift	Grundbuch		Lagebezeichnung		Nutzungs- art	Größe des Flurstückes  m²	Zu erwer- bende Fläche  m²	Vorrüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche  m²	Dauernd zu belastende Fläche  m²	Restfläche  m²	Bemerkungen
			von	Blatt- Nr.	Gemarkung  Flur Flurstück								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
08.01.1 08.01.2 08.01.3 08.01.4 08.01.5 08.01.6 08.01.7 08.01.8 08.01.9	8		Stein- furt		Burgsteinfurt 36   218		GFLF A, GR LH, LNH WEG	148 697	6.880 660 825 210 190	1.720 1.450	310 510		C) Stadt Steinfurt C) Stadt Steinfurt C) Anlieger C) Die Anlieger
08.02.1 08.02.2 08.02.3 08.02.4 08.02.5	10		Stein- furt		Burgsteinfurt 33   424		A LH LNH	201 690	1.530 155 400 710	520		155	R C) Stadt Steinfurt C) Die Anlieger
08.03.1 08.03.2 08.03.3 08.03.4 08.03.5 08.03.6	9		Stein- furt		Burgsteinfurt 33   409		WAG A LWBR GR	56 310	700 1.180 330	1.090 230	1.180		C) Die Anlieger
08.04.1	18		Stein- furt		Burgsteinfurt 33   7		WAG	157	115				

Nr.	Eigen- tümer- Nr.	Eigentümer: Name, Vorname, Anschrift	Grundbuch		Lagebezeichnung		Nutzungs- art	Größe des Flurstückes  m²	Zu erwer- bende Fläche  m²	Vorrüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche  m²	Dauernd zu belastende Fläche  m²	Restfläche  m²	Bemerkungen
			von	Blatt- Nr.	Gemarkung  Flur Flurstück								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
09.01.1 09.01.2 09.01.3 09.01.4	9		Stein- furt		Burgsteinfurt 33	409	WAG A LWBR GR	56 310	3.650 800	2.200 950			C) Die Anlieger
09.02.1	19				Burgsteinfurt 33	483	GWF	72	6				C) Anlieger
09.03.1	20				Burgsteinfurt 33	416	GWF	351	13				C) Anlieger



Nr.	Eigen- tümer- Nr.	Eigentümer: Name, Vorname, Anschrift	Grundbuch		Lagebezeichnung		Nutzungs- art	Größe des Flurstückes  m²	Zu erwer- bende Fläche  m²	Vorrüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche  m²	Dauernd zu belastende Fläche  m²	Restfläche  m²	Bemerkungen
			von	Blatt- Nr.	Gemarkung  Flur Flurstück								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
10.01.1 10.01.2 10.01.3	7		Stein- furt		Burgsteinfurt 36   45		GFLF A, GR LH	27 474	770 40	400	40		Einzelbaum erhalten
10.02.1 10.02.2	8		Stein- furt		Burgsteinfurt 36   218		GFLF A, GR LH, LNH WEG	148 697	270 510				
10.03.1 10.03.2 10.03.3	8		Stein- furt		Burgsteinfurt 36   56		A	18 932	1.600 520	950	520		Einzelbäume erhalten
10.04.1 10.04.2 10.04.3	8		Stein- furt		Burgsteinfurt 36   60		A	2 936	1.420 185	185 200			Einzelbäume erhalten
10.05.1	14		Stein- furt		Burgsteinfurt 43   59		A LH	10 256		150			
10.06.1 10.06.2	14		Stein- furt		Burgsteinfurt 43   63		GFLF A GR	38 156	1.000 20				
10.07.1	14		Stein- furt		Burgsteinfurt 43   69		A	5.069	20				

Nr.	Eigen- tümer- Nr.	Eigentümer: Name, Vorname, Anschrift	Grundbuch		Lagebezeichnung		Nutzungs- art	Größe des Flurstückes  m²	Zu erwer- bende Fläche  m²	Vorrüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche  m²	Dauernd zu belastende Fläche  m²	Restfläche  m²	Bemerkungen
			von	Blatt- Nr.	Gemarkung  Flur Flurstück								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
11.01.1	0		Stein- furt		Burgsteinfurt 36	22	A GR	571			245		C) Stadt Steinfurt
11.02.1	3		Stein- furt		Burgsteinfurt 36	17	A GR	40.991	2.650		2.650		C) Stadt Steinfurt
11.03.1	3		Stein- furt		Burgsteinfurt 36	21	GFLF A GR	45.738	155		155		C) Stadt Steinfurt
12.02.1	10		Stein- furt		Burgsteinfurt 33	424	A, GR LH, LNH A	201.690	17.630				
13.01.1	23		Stein- furt		Mesun 10	333	GH NH A	60.060	1.650 21.690 7.300		1.650 21.690 7.300		
14.01.1	24		Stein- furt		Metelen			29.100	17.080 2.325		17.080 2.325		C) Stadt Steinfurt
14.01.2		50		55									
14.02.1	25		Stein- furt		Metelen			2.706			200		
14.03.1	25		Stein- furt		Metelen		AGR	11.583			250		C) Stadt Steinfurt
					50	53							