

Vollmacht

zur Durchführung von digitalen Baugenehmigungsverfahren

Senden Sie das ausgefüllte Formular an:

Kreis Steinfurt
Bauamt
Tecklenburger Straße 10
48565 Steinfurt
oder per Fax: 02551 69-92600

Als Bauherrschaft (§ 53 BauO NRW 2018)

Name, Vorname oder ggf. Unternehmen

Bei mehreren natürlichen Personen bitte alle auflühren. Bei juristischen Personen bitte die Schreibweise der Registereintragung übernehmen.

Konert, Heiner	Windpark Schöppinger Berg GmbH & Co.KG
Name, Vorname	ggf. Unternehmen
Name, Vorname	ggf. Unternehmen
Name, Vorname	ggf. Unternehmen

Optional bei jur. Personen: Registernummer und Registergericht

Naendorf	1
Straße	Hausnummer
48629	Metelen
Postleitzahl	Ort
02556/98920	
Telefon-Nr.	Fax
krude.konert@t-online.de	
E-Mail	

Vertretungsberechtigte

Bei mehreren Personen als Bauherrschaft eine natürliche Person, bei jur. Personen den gesetzl. Vertreter.

Name	Vorname
Telefon-Nr.	Fax
E-Mail	

- ☒ bevollmächtigte(n) ich/wir hiermit widerruflich die/den Entwurfsverfassende(n)
(Entwurfsverfasser i.S.d. § 54 Absatz 1 BauO NRW 2018)

Schultealbert	Susanne
Name	Vorname
Dachsweg	17
Straße	Hausnummer
48607	Ochtrup
Postleitzahl	Ort
025534266	
Telefon	Fax
h.schultealbert@t-online.de	
E-Mail	

für das Vorhaben

Errichtung und Betrieb von 8xWindenergieanlagen des Typs Enercon E-138 EP3 E3 (5x) und E-175 EP5 E1 (3x)
Bezeichnung des Vorhabens

auf dem Grundstück

Straße		Hausnummer
48612	Horstmar	
Postleitzahl	Ort	
Horstmar	vgl. Register 1.2 Standortangaben	vgl. Register 1.2 Standortangaben
Gemarkung	Flur	Flurstück(e)

in meinem/unseren Namen

Anträge und/oder Anzeigen nach der BauO NRW 2018 und § 31 BauGB zur Verwirklichung meines/unseres Vorhabens bei der Bauaufsichtsbehörde des Kreises Steinfurt im Rahmen des digitalen Baugenehmigungsverfahrens zu stellen/einzureichen sowie Schriftverkehr und Verfahrenskommunikation mit der Bauaufsichtsbehörde zu führen, Bauvorlagen nachzureichen, die Bauakten einzusehen und zu nutzen, Tekturen und Nachträge einzureichen, verbindliche Erklärungen in meinem/unserem Namen gegenüber der Baubehörde abzugeben, Bescheide und Mitteilungen der Bauaufsichtsbehörde einschließlich Zustellungen entgegenzunehmen. Diese Vollmacht beinhaltet nicht das Recht, Baulasten zu unterzeichnen und zu übernehmen.

Diese Vollmacht gilt

- ☐ bis zur abschließenden Fertigstellung des Vorhabens
☒ nur bis zur Erteilung der Genehmigung

Hinweise

- Die Vollmacht erlischt nicht durch den Tod der Bauherrschaft oder durch die Auflösung der Vollmachtgebenden Gesellschaft. Der Widerruf der Vollmacht hat in Textform (§ 126b BGB) zu erfolgen und wird gegenüber der Bauaufsichtsbehörde erst nach dessen Zugang wirksam.
- Die Bauherrschaft bleibt weiterhin alleiniger Gebührenschuldner im Sinne von § 13 Absatz 1 Nummer 1 Gebührengesetz für das Land Nordrhein-Westfalen.
- Die/der Entwurfsverfassende hat im Umfang ihrer/seiner Vollmacht das Recht, Untervollmachten an weitere in dem Büro der/des Entwurfsverfassenden tätige bauvorlageberechtigte Personen zu erteilen.

Als Bauherrschaft erkläre ich mich/ erklären wir uns damit einverstanden, dass die Verfahrenskommunikation grundsätzlich elektronisch durchgeführt sowie der Bescheid oder die Genehmigung mir/uns/unserem-Bevollmächtigten ausschließlich in elektronischer Form übermittelt wird, soweit die zuständige Bauaufsichtsbehörde dies vorsieht.

☐ Die der Vollmacht beigefügten Hinweise zum Datenschutz habe ich zur Kenntnis genommen.

22.04.2025

Datum


Originalunterschrift Bauherrschaft

Als Entwurfsverfassende(r) erkläre ich, dass ich die erforderlichen Unterlagen zum oben benannten Vorhaben im Rahmen des digitalen Baugenehmigungsverfahrens bei der Bauaufsichtsbehörde des Kreises Steinfurt einreichen werde. Aufgrund meiner Bevollmächtigung werde ich die Bauherrschaft über alle verfahrensrelevanten Mitteilungen der Bauaufsichtsbehörde informieren. Diese Vollmacht ist von mir bis zum Abschluss des Vorhabens sicher zu verwahren und auf Verlangen der zuständigen Bauaufsichtsbehörde vorzulegen. Im Falle des Tätigwerdens als Entwurfsverfassende(r) gelten die von mir eingereichten Bauvorlagen auch ohne Unterschrift oder digitale Signatur als von mir verbindlich aufgestellte oder anerkannte Bauvorlagen.

☒ Die der Vollmacht beigefügten Hinweise zum Datenschutz habe ich zur Kenntnis genommen.

22.04.2025

Datum

Ingenieurbüro Schultealbert
Dachsweg 17 48607 Ochtrup
Tel.: 025534286-0 01743333082

Originalunterschrift Entwurfsverfassende(r)

Als Entwurfsverfassende(r) erkläre ich, dass soweit nach § 67 Absatz 1 BauO NRW 2018 eine **Bauvorlageberechtigung erforderlich ist**, ich bauvorlageberechtigt im Sinne des § 67 Absatz 3 BauO NRW 2018 bin.

Schultealbert
(bauvorlageberechtigt) Name

730/730
Mitgliedsnummer der Architekten- oder Ingeniurkammer

Susanne
(bauvorlageberechtigt) Vorname

NRW
Bundesland

☒ Die der Vollmacht beigefügten Hinweise zum Datenschutz habe ich zur Kenntnis genommen.

22.04.2025

Datum

Ingenieurbüro Schultealbert
Dachsweg 17 48607 Ochtrup
Tel.: 025534286-0 01743333082

Originalunterschrift Bauvorlageberechtigt(r)